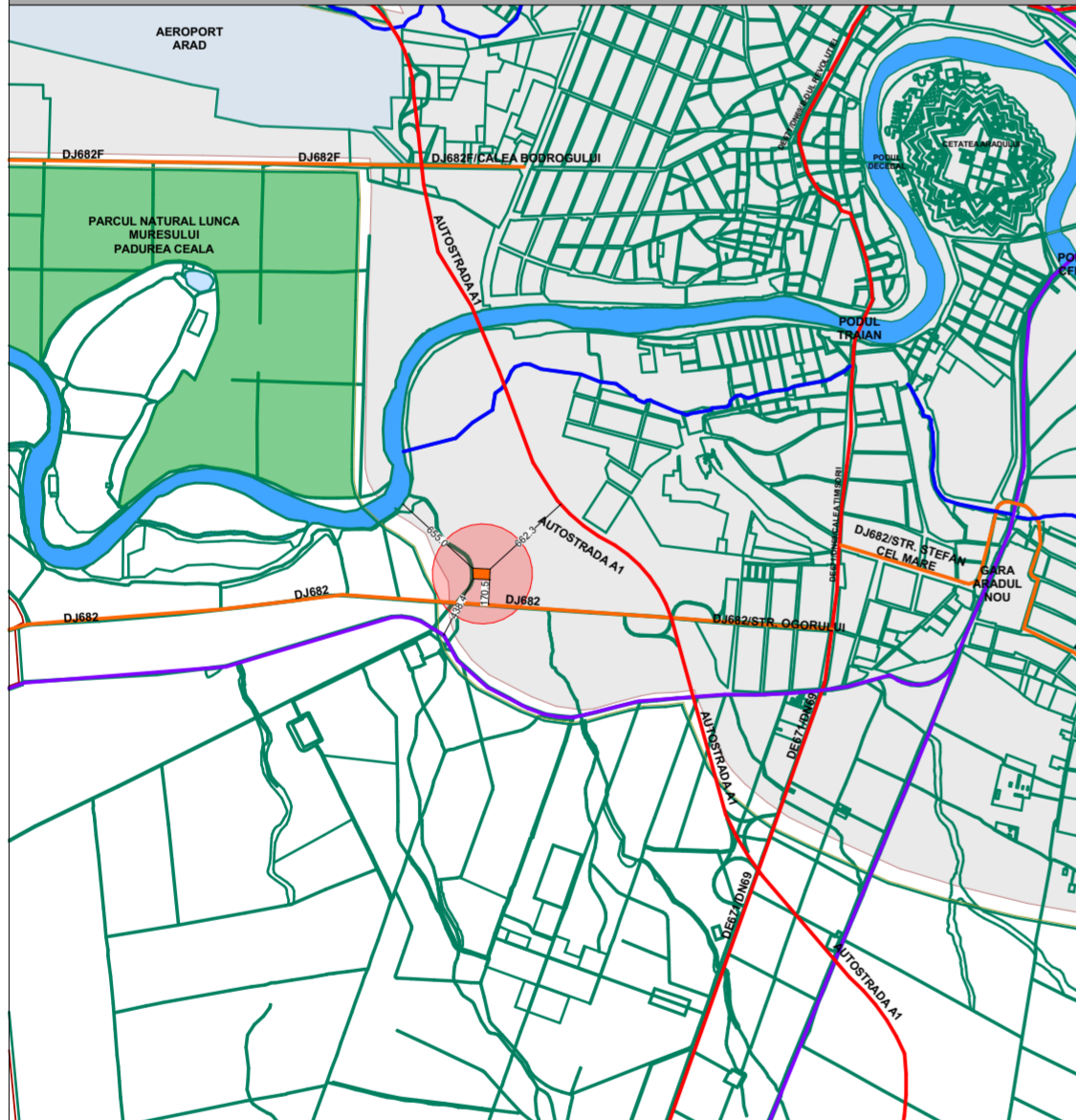


PLAN DE INCADRARE IN ZONA
 sc: 1:50 000



Inventar de coordonate / Stereo 70 (Zonă studiată) -
 nr. cad. 358104, nr. cad. 358009, nr. cad. 358466

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	522704.198	213471.806	108.845
2	522698.842	213580.402	18.978
3	522695.559	213599.337	27.389
4	522722.885	213601.188	41.764
5	522764.553	213604.011	3.000
6	522764.375	213607.006	2.782
7	522764.210	213609.783	6.221
8	522763.618	213615.976	50.139
9	522713.994	213612.587	51.527
10	522662.185	213609.104	32.034
11	522630.224	213606.938	64.001
12	522565.761	213602.712	16.895
13	522548.907	213601.539	57.888
14	522491.159	213597.521	3.039
15	522488.127	213597.310	3.579
16	522484.558	213597.039	3.578
17	522480.988	213596.797	27.099
18	522453.953	213594.932	7.631
19	522447.524	213599.043	12.835
20	522448.363	213588.235	8.332
21	522449.042	213577.931	7.644
22	522454.797	213582.962	27.065
23	522481.797	213584.841	137.563
24	522619.044	213594.153	119.688
25	522627.133	213474.739	24.229
26	522651.361	213474.907	49.865
27	522701.177	213472.689	3.147

A(1)=13268.79 mp P=917.357m

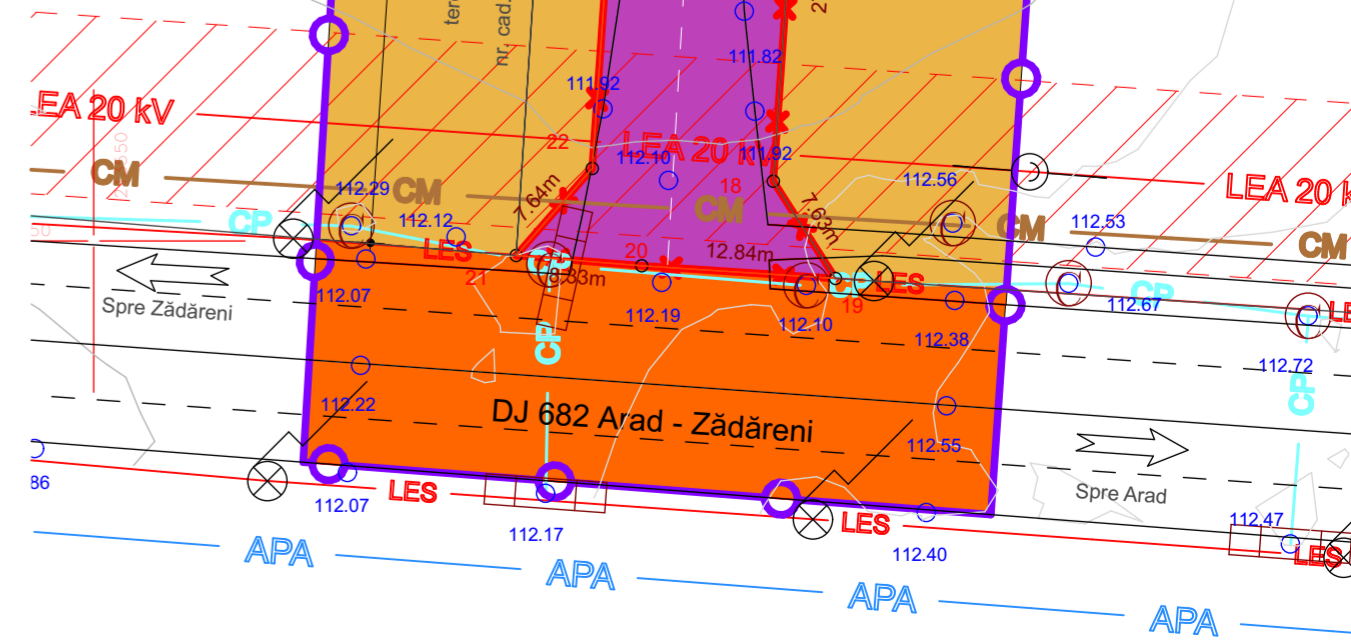
LEGENDĂ SITUATIA EXISTENTA

- LIMITE
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA INCINTEI REGLEMENTATE
- LIMITA PARCELELOR EXISTENTE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- TEREN PASUNE EXTRAVILAN
- CAROSABIL DRUM COLECTOR CF. 358466 ARAD
- SPATIU VERDE NEAMENAJAT (lângă HCN 2568)
- ACOSTAMENT DRUM COLECTOR
- DRUM JUDEEAN - DJ 682 ARAD - ZDĂRENI
- CANAL
- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE
- ZONA PROTECTIE LEA 20kV - 6 m. din ax
- ZONA PROTECTIE CANAL HCN 2568 - 2.5 m - din taluz superior
- LINIE ELECTRICA AERIANA 20 kV - medie tensiune
- LINIE ELECTRICA SUBTERANA - alimenteaza stalpii de iluminat stradal
- CANALIZARE MENAJERA
- CANALIZARE PLUVIALA
- APA POTABILA

LEGENDĂ TOPO

- delimitarea imobiliară
- limita de proprietate
- stâlp curent electric
- capac vizitare canal
- rigol
- lampadar
- săgeată sens rutier
- canal HCN 2568
- cota de nivel

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATII	1. NU EXISTA ACCES AMENAJAT	1. SE PROPUNE REALIZAREA ACCESULUI DIN DRUMUL BETONAT CF. NR. 358466 ARAD, ÎN ÎNCINTA, DRUM CARE FACE LEGĂTURĂ CU DRUMUL JUDEȚEAN DJ - 682 ARAD - ZĂDĂRENI
UTILITATI	2. NU EXISTA BRANSAMENTE LA REȚELE DE UTILITATI	1. SE VOR EXTINDE REȚELELE EDILITARE DIN VECHINĂȚEA DJ 682 PANA ÎN DREPTUL AMPLASAMENTULUI 2. SE VA REALIZA BRANSAREA LA TOATE REȚELELE EDILITARE NECESARE
SPATII VERZI	3. NU EXISTEA SPATII VERZI AMENAJATE	1. SE VOR REALIZA ZONE VERZI AMENAJATE ÎN ÎNCINTA



 STUDIO M SOIMA B-DUL. REVOLUTIEI, NR. 56, MANSARDA, ARAD. CUI. 36441261 J2/1045/2016 TEL. 0724/692511 STUDIO@ARAD.YAHOO.COM	BENEFICIAR: S.C. NCA SPED NCA S.R.L. DENUMIRE PROIECT: P.U.Z. SI R.L.U. - CONSTRUIRE HALA SERVICE TIR, CORP ADMINISTRATIV, HALE DEPOZIT FRIG SI PARCARE	Proiect nr: 177/2022 Fața: S.O.
	SEF PROIECT: Arh. Mircea Soima PROIECTAT: Arh. Mircea Soima DESENAT: Arh. Mircea Soima	mun. Arad, intravilan, nr. FN, CF 358104 Arad, CF 358009 Arad si CF 358466 Arad, Jud. Arad, Romania SITUATIA EXISTENTA