



PLAN URBANISTIC ZONAL
DEZVOLTARE ZONA CU FUNCTIUNEA
SERVICII/COMERT, CU AMENAJARILE AFERENTE
 loc. Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 56, C.F. nr. 347342 Arad

3 REGLEMENTARI EDILITARE

LEGENDA EDILITARE:

- - conducta apa rece PE 100 PEHD PN 10
- - conducta canalizare pluviala PVC KG SN4 min
- - conducta canalizare menajera PVC KG SN4
- - camin pluvial
- - camin apometre apa rece - cu capac carosabil
- - camin menajer
- - linie electrica subterana
- - firida de bransament (electric)
- - retea alimentare cu gaz natural

LEGENDA

- ○ - LIMITA INCINTA REGLEMENTATA
S teren = 1.772 mp, conform CF nr. 347342 Arad (rezultat in urma unificarii CF nr. 312267 Arad si CF nr. 304257 Arad)
Teren proprietate POLICLINICA AS s.r.l.
- - - - LIMITA ZONA STUDIATA S = 24.150 mp
- - LIMITA PARCELE EXISTENTE
- - - - LIMITA DE CONSTRUIBILITATE
- - REPOZITIONARE ACCES CAROSABIL

Zona functionala principala (dominanta):
IS - Zona servicii

Subzone functionale complementare:
IsC - zona cai de comunicare
IsSV - zona spatii verzi amenajate

ARHITECTONIC s.r.l. Arad, Str. Otuz nr. 119a C.U.I.: 4023713160 I.R.C.: 302/682/2008 Tel. 0726 375 327		BENEFICIAR: POLICLINICA AS s.r.l.	
Proiectant general: TARA PLAN s.r.l. mun. Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 15A, cod postal 310010, jud. Arad, Nr. Reg. Com. 302/1251/2006, CUI RO 18832512 tel: 0749.111.572, tel. 0738.365.027, e-mail: danielursach@gmail.com		DENUMIRE PROIECT: PUZ si RLU "DEZVOLTARE ZONA CU FUNCTIUNEA SERVICII/COMERT, CU AMENAJARILE AFERENTE"	
Sef proiect arh. Doriana Balogh		ADRESA: loc. Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 56, CF nr. 347342 Arad	
Proiectat ing. Jurca Radu		Scara: 1:500	
Desenat ing. Jurca Radu		OBIECT: DENUMIRE PLANSĂ: REGLEMENTARI EDILITARE	
		Pr. nr.: 350/2024 P.U.Z. Nr. plansa 03ED	