



LEGENDĂ

- LIMITĂ ZONA SUDIATĂ
- LIMITĂ INCINTA REGLEMENTATĂ
- LIMITE CADASTRALE
- TEREN ARABIL
- INCINTA REGLEMENTATĂ
- CURȚI CONSTRUCȚII
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- DRUM DE EXPLOATARE
- DIG
- MUREȘUL MORT
- PĂDURE
- STÂLP LEA
- LEA

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	524932.282	207149.883	53.054
2	524879.653	207156.581	1.468
3	524878.374	207155.861	8.443
4	524871.021	207151.712	9.954
5	524862.349	207146.826	18.060
6	524845.299	207140.872	9.590
7	524838.275	207134.342	5.702
8	524834.098	207130.460	9.159
9	524832.629	207121.420	6.035
10	524833.129	207115.406	0.408
11	524833.163	207114.999	12.485
12	524834.199	207102.557	91.323
13	524924.791	207091.027	59.331

S(1)=5000.00mp P=285.011m

FAZA: ETAPA I

P.U.Z.

ÎNTOCMIRE P.U.Z. ȘI R.L.U. în vederea construirii de: „CLĂDIRI DE GOSPODĂRIE (FERMĂ)” - corespunzător Avizului de oportunitate



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

incinta studiată

BILANT TERITORIAL AL ZONEI STUDIATE

Nr. crt.	ZONĂ STUDIATĂ	EXISTENT	
		mp	%
		84.754,00	100,00
1	TEREN ARABIL	47.287,00	56,59
2	DRUMURI	2.400,00	2,87
3	DIG	5.815,00	6,96
4	PĂDURE	7.973,00	9,54
5	CURȚI CONSTRUCȚII	15.092,00	18,06
6	INCINTA RELEMENTATĂ	5.000,00	5,98
TOTAL GENERAL (luând în calcul Nr. crt. 1-6)		83.567,00	100,00



PROIECTANT ARHITECTURA

Beneficiar:
BRIE GHEORGHE - MIHAI
Jud. Arad, Mun. Arad, str. Mircea Vodă, Nr. 32A

Pr. Nr.:

56/2024

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Faza:
COORDONATOR URBANISM	arh. Gheorghe SECULICI		GRAFICA	P.U.Z. ETAPA I
PROIECTAT	arh. Ela FALCĂ		2024	Amplasament: Extravilan Mun. Arad, Jud. Arad, identificat prin, C.F. nr. 363529 Arad
DESENAT	arh. Ela FALCĂ		A2 420/600	Denumire plansa: SITUAȚIA EXISTENTĂ

Plansa nr.:
U01