



Parcela (CF358354)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
146	528223.807	214437.884	12.336
183	528234.946	214432.584	11.299
180	528245.132	214427.693	10.369
224	528249.552	214437.073	0.337
225	528249.329	214437.326	9.921
226	528253.510	214446.323	14.446
52	528240.305	214452.181	9.115
45	528231.973	214455.878	0.652
44	528231.377	214456.142	10.301
149	528227.433	214446.626	9.464

S(CF358354)=480.64mp P=88.241m

LEGENDA:

- LIMITA INCINTA PROPUNERI S = 481 mp, conform Extras CF 358354 Arad
- LIMITA ZONA STUDIATA S = 5.880 mp
- LOCUINTA INDIVIDUALA P+1E PROPUSA
- DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI, DE INTERES NATIONAL
- DOMENIUL PRIVAT AL PERSONELOR FIZICE SI JURIDICE, DE INTERES LOCAL

P.O.T. existent	24,03 %
C.U.T. existent	0,49

PROIECTANT GENERAL S.C ARHITECTONIC S.R.L. Sediu: Arad, Str. Oltuz nr. 119a C.U.I. RO23713160 O.R.C. JO2/682/2008			Beneficiar: RUJA ADRIANA	Pr. nr. 196/2026	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	Scara: 1:500	CONSTRUIRE LOCUINTA Jud. Arad, Mun. Arad, Str. Constantin Brancusi nr. 61 CF 358354 Arad	FAZA: P.U.D.
SEF PROIECT	arh. Doriana BALOGH		Data: mar. 2026	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR CIRCULATIA JURIDICA A TERENURILOR	Planșa nr. 04 A
PROIECTAT	arh. Elena GOGEAN				
PROIECTAT	arh. Alexandru-Gabriel MILEA				