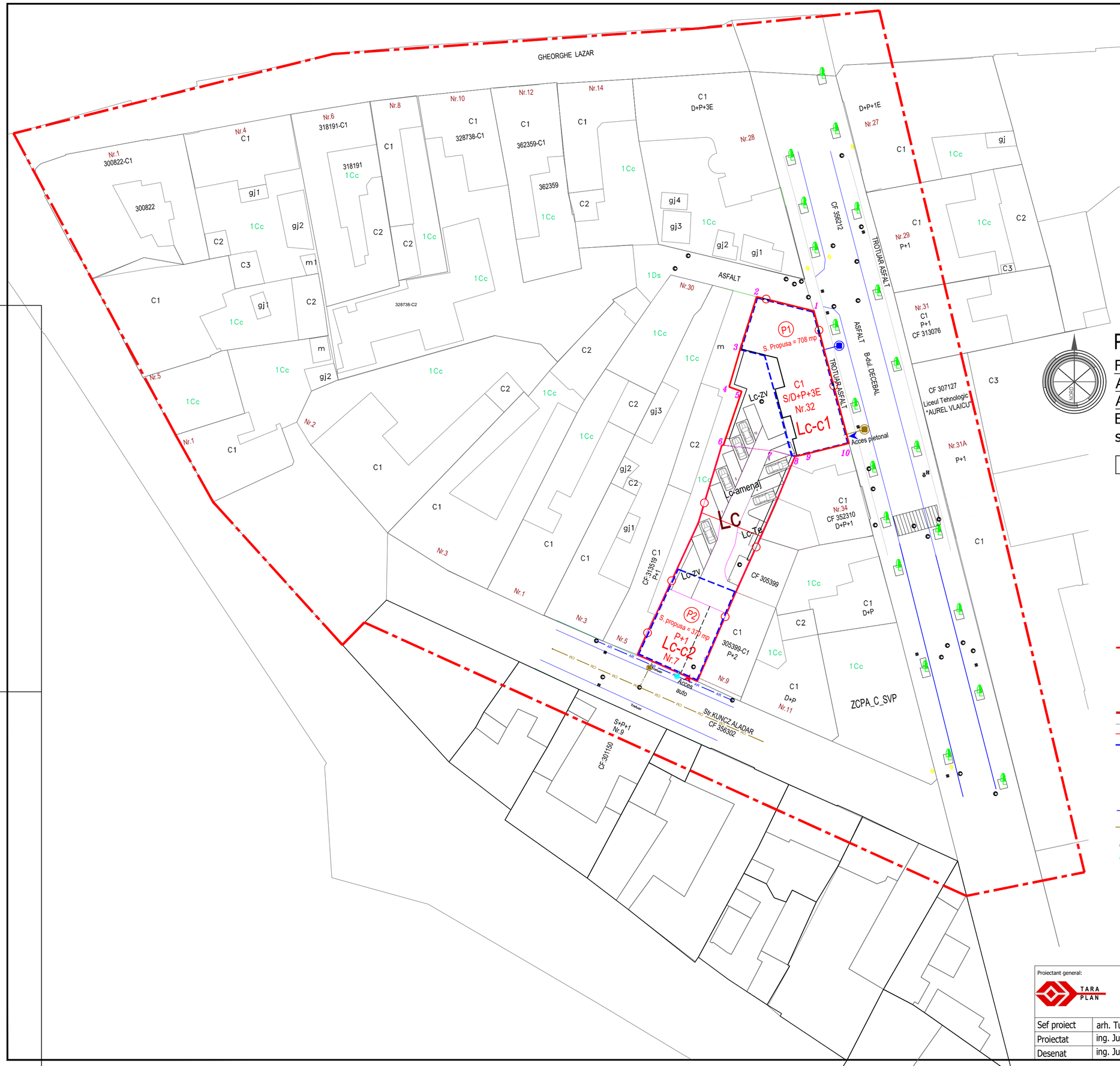

PLAN URBANISTIC ZONAL

REGLEMENTARE ZONA IN SCOPUL REALIZARII ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE, CU AMENAJARILE AFERENTE

Bulevardul Decebal, nr. 32, CF nr. 317304 Arad si str. Kuncz Aladar, nr. 7, CF nr. 361999 Arad

3 REGLAMENTARI EDILITARE

LEGENDA

LIMITA INCINTA REGLEMENTATA
Suprafata teren = 506 mp, conform CF nr. 317304 Arad
Suprafata teren = 572 mp, conform CF nr. 361999 Arad
Total suprafata construita: 1.078 mp
Teren proprietate PASCA FLORIN - LUCIAN

LIMITA ZONA STUDIATA S = 21.200 mp
LIMITA PARCELE EXISTENTE
LIMITA PARCELE PROPUSE (P1) (P2)
LIMITA DE CONSTRUIBILITATE
ACCES PIETONAL PROPUS DIN B-DUL. DECEBAL
ACCES AUTO SI PIETONAL PROPUS DIN STR. KUNCZ ALADAR

LEGENDA EDILITARE

BRANSAMENT APA RECE PE 100 PEHD PN 10 - EXISTENT
BRANSAMENT CANALIZARE MENAJERA PVC KG SN4 - EXISTENT
CAMIN MENAJER - PROPUS
CAMIN BRANSAMENT APA - PROPUS

NOTA:

- Bransamentul de apa si racordul la reteaua de canalizare se vor executa in concordanta cu solutia tehnica ce va fi emisa de administratorul retelei.

Proiectant general: TARA PLAN	TARA PLAN s.r.l. mun. Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 15A, cod postal 310010, jud. Arad, Nr. Reg. Com. J02/1251/2006, CUI RO 18832512 tel. 0749.111.572, tel. 0728.365.027, e-mail: danielaursachi@gmail.com	BENEFICIAR: PASCA FLORIN LUCIAN		Pr. nr.: 430/2025
		DENUMIRE PROIECT: P.U.Z. si R.L.U. „ REGLEMENTARE ZONA IN SCOPUL REALIZARII ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE, CU AMENAJARILE AFERENTE "		
		ADRESA: Bulevardul Decebal, nr. 32, CF nr. 317304 Arad si str. Kuncz Aladar, nr. 7, CF nr. 361999 Arad.		
Sef proiect	arh. Tuțu Andreea	Scara: 1:500	OBIECT:	P.U.Z
Proiectat	ing. Jurca Radu			
Desenat	ing. Jurca Radu	Ian. 2026	DENUMIRE PLANSA: REGLEMENTARI EDILITARE	Nr.plansa 03ED

A2 (594x420)