

Nr. 634/13.12.2023 ediția 1, revizia 1

PROIECT

H O T Ă R Ă R E A nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_ 2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „SF Amenajare drum str. Ilarion Felea, continuare”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 101210/13.12.2023,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciului Investiții, Energetic înregistrat cu nr. 101282/13.12.2023,

Văzând avizul nr. 43/16.11.2023 al Consiliului Tehnico Economic al Municipiului Arad, Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7), lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adopta prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „SF Amenajare drum str. Ilarion Felea, continuare” cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici, conform anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Finanțarea obiectivului de investiție se asigură din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase în condițiile legii.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**  
**Nr. 101210/13.12.2023**

Primarul Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „**SF Amenajare drum str. I. Felea,continuare**” în susținerea căruia formulez următoarea:

**REFERAT DE APROBARE**

Dezvoltarea orașului este un proces continuu, care preocupă administrația locală,sprijinind dezvoltarea zonelor limitrofe a municipiului,atat prin prelungirea asfaltarii drumurilor cat si prin prelungirea utilitatiilor de canalizare menajera si pluviala.

Reabilitarea strazii Prof. Dr. Ilarion Felea este necesara prin modernizarea partii carosabile care nu beneficiaza de o imbracaminte moderna si totodata extinderea rețelei de colectare ape uzate menajere cu conectarea la actualul sistem de transport si epurare pentru gospodariile care nu au fost racordate. Crearea și modernizarea sistemelor de apă uzată, constituie elemente de bază pentru comunitatea urbană. Acestea sunt necesare pentru a asigura condiții de sănătate, protecția mediului, în general condiții optime de trai.

Dezvoltarea economică și socială durabilă a zonei urbane este indispensabil legată de îmbunătățirea infrastructurii urbane și serviciilor de bază existente.

Drumul si utilitățile propuse a fi realizate în zonă, reprezintă obiectivul principal al proiectului și vor contribui la creșterea nivelului de trai a cetatenilor zonei respective.

Față de cele prezentate anterior, propun aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „**SF Amenajare drum str. Ilarion Felea,continuare**”

**p.PRIMAR,**  
**Calin BIBART**  
**VICEPRIMAR**  
**Lazar Faur**

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE, DESCRIEREA INVESTIȚIEI ȘI  
INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI :  
„ SF Amenajare drum str. Ilarion Felea,continuare”**

TITULAR : MUNICIPIUL ARAD  
BENEFICIAR : MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI :

**A. Valoarea totală a investiției = 1.925.262,04 lei (cu TVA) din care  
C+M = 1.598.323,02 lei (cu TVA)**

**B. Capacități - caracteristici principale :**

**1.Drumuri:** străzi de categoria a IV -a, proiectate în lungime de 292,95 ml.

Realizarea investiției presupune:

Asigurarea unei lățimi a părții carosabile corespunzătoare străzilor de categoria IV (2 x 2.75m)

Structură rutieră parte carosabilă și parcări:

- 4 cm strat de uzura din BA16 rul 50/70 conform AND 605 / 2016;
- 6 cm strat de legătură din BAD22.4 leg 50/70 conform AND 605 / 2016;
- 25 cm strat de fundatei superior din piatra sparta conform SR EN13242 și STAS 6400/84;
- 35 cm strat de fundatei inferior din balast conform SR EN 13242 și STAS 6400 / 84;
- geotextil cu rol anticontaminant;

- Se vor amenaja intersecțiile cu drumurile laterale;

- Se va realiza semnalizare orizontală cu marcaje și verticală cu semne de circulație.

- Amenajare locuri de parcare pe o singură parte, perpendiculară pe axul proiectat (2.50x5.00m)

**2. Retea canalizare menajera - tuburi PVC - 290 ml**

Fiind necesare: Conducta canalizare menajera PVC,SN8,DN 250 mm	290 ml
Conducta racord PVC,SN8,DN 160mm	100 ml
Camin de vizitare	5 buc
Camin de racord	20 buc

**3. Retea canalizare pluviala - tuburi PVC - 296 ml**

Fiind necesare: Conducta canalizare pluviala PVC,SN8,DN 315 mm	296 ml
Conducta racord PVC,SN8,DN 250 mm	60 ml
Guri de scurgere	20 buc
Camin de vizitare	5 buc

**4. Structura rutieră a trotuarelor (suprafata 395 mp) si a pistelor pentru cicliști:**

- 4 cm strat de uzură beton asfaltic tip BA8
- 10 cm strat de beton de ciment C16/20
- minim 12 cm strat de fundație din balast
- Se propune un sistem de canalizare pluviala pentru scurgerea apelor;
- Amenajare trotuare încadrate cu borduri prefabricate 20x25cm spre partea carosabila si 10x15cm spre spațiu verde
- trotuare: pe ambele părți min. 0.80 ml

**Amenajare spațiu verde (suprafata 25mp)** cu o lățime minima de 0.80 cm.

**C. Durata de realizare a investiției:** 9 luni.

**D. Eșalonarea investiției:** Conform graficului de realizare a investiției.

**E. Finanțarea investiției** se asigura din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase în condițiile legii.

**RAPORT**  
**al serviciului de specialitate**

**Referitor la:** Referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 101210/13.12.2023 a domnului Calin BIBART, primarul Municipiului Arad

**Obiect:** Propunerea spre aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „**SF Amenajare drum str. Ilarion Felea,continuare**”

**1. Considerații generale:**

**Denumire obiectiv:** “**Studiu de Fezabilitate - Amenajare drum str.Ilarion Felea,continuare**”

**Amplasamentul obiectivului:** Amplasamentul studiat și propus pentru această investiție este situat în intravilanul localității Arad, cartier Șega, în continuarea străzii Prof dr.Ilarion Felea pe o lungime de 292.95 ml, având CF 334896

Accesul la lucrări se va face pe drumul existent și anume Strada Ilarion Felea

**Faza de proiectare:** Studiu de Fezabilitate

**Proiectant:** S.C. UBUNTU PROIECT INSTAL S.R.L., loc. Zalău, jud. Salaj.

**Obiectivul Principal:** Extinderea suprafeței modernizate a străzii Prof. Ilarion Felea

**Descriere investiție:**

**Situația actuală**

Datorită dezvoltării imobiliare din ultima perioadă s-a constatat că în zonele limitrofe a localității rețelele de utilități și drumuri nu s-au extins, existând un disconfort și o discriminare a cetățenilor cu privire la calitatea vieții raportată la zonele învecinate.

Pe strada Dr. Prof. Ilarion Felea există un sistem centralizat de colectare a apei uzate și pluviale, în sistem separativ (divisor). Apele uzate din gospodăriile existente din zonele cu probleme sunt evacuate către diferite construcții artisanale și neconforme. Această modalitate de evacuare a apelor uzate conduce la infestarea solului și a pânzei freatice de mică adâncime din vecinătatea zonei populate, precum și la degradarea calității cursurilor de apă de suprafață ce traversează zona în aval.

Prin proiect s-au studiat 2 scenarii si anume:

- Scenariul 1 - Drum cu sistem rutier suplu.
- Scenariul 2 - Drum cu sistem rutier rigid.

In urma analizei scenariilor propuse proiectantul recomanda **Scenariul 1**, ce presupune amenajarea strazii Prof. Dr. Ilarion Felea pe o lungime de 292.95 ml, folosind un sistem rutier suplu, amenajare locuri de parcare, trotuare, spatii verzi si scurgerea apelor pluviale, **sistem care prezinta avantajele:**

- Durata executie a lucrarilor redusa;
- Raportul calitate cost optim avand in vedere complexitatea investitiei;
- Solutia inglobeaza cele mai putine materiale cu impact negativ asupra mediului, respectiv amprenta de carbon cea mai scazuta;
- Tehnologie de executie mai ieftina a sistemului suplu in raport cu cel rigid;
- Intretinere ulterioara cu costuri mai scazute in raport cu imbracamintea din beton

Conform Scenariului recomandat se propune:

Asigurarea unei lăţimi a părţii carosabile corespunzătoare străzilor de categoria IV (2 x 2.75m)  
Amenajare locuri de parcare pe o singura parte, perpendiculare pe axul proiectat (2.50x5.00m)  
Amenajare trotuare pe ambele părţi min. 0.80 ml încadrate cu borduri prefabricate 20x25cm spre partea carosabila si 10x15cm spre spaţiu verde:  
Amenajare spaţiu verde cu o lăţime minima de 0.80 cm.

Structură rutieră parte carosabilă si parcări:

- 4 cm strat de uzura din BA16 rul 50/70 conform AND 605 / 2016;
- 6 cm strat de legătură din BAD22.4 leg 50/70 conform AND 605 / 2016;
- 25 cm strat de fundatei superior din piatra sparta conform SR EN13242 si STAS 6400/84;
- 35 cm strat de fundatei inferior din balast conform SR EN 13242 si STAS 6400 / 84;
- geotextil cu rol anticontaminant;

Structura rutieră a trotuarelor si a pistelor pentru ciclişti:

- 4 cm strat de uzură beton asfaltic tip BA8
- 10 cm strat de beton de ciment C16/20
- minim 12 cm strat de fundaţie din ballast

- Se vor amenaja spatii verzi;
- Se vor amenaja intersecţiile cu drumurile laterale;
- Se propune un sistem de canalizare pluviala pentru scurgerea apelor;
- Se va realiza semnalizare orizontala cu marcaje si verticala cu semne de circulaţie.

Descriere Canalizare Menajera si Pluviala

Pentru realizarea sistemului de canalizare menajera si pluviala s-a optat pentru varianta conductelor realizate din PVC in detrimentul celei realizate din tuburi din ceramica vitrificata.

Se vor realiza si racorduri de canalizare inclusiv camin racord pentru riverani. Acestea se vor executa pana la limita proprietatii.

Solutia tehnica aleasa este fezabila, ea indeplinind conditiile de amplasament, incadrarea in costurile de investitie si exploatare. Conductele care alcatuiesc reseaua de canalizare indeplinesc conditiile:

- Sa reziste la sarcinile la care sunt supuse
- Sa fie impermeabile, sa nu permita infiltratia si exfiltratia
- Sa reziste la actiunea unor ape uzate sau subterane agresive si apelor cu temperature inalte;
- Sa reziste la eroziunea datorata suspensilor din apa;
- Sa aibe suprafata interioara cat mai neteda;
- Sa permita folosirea metodelor rapide de constructie

### Situația propusă:

- 1) Dezvoltarea rețelei de Canalizare menajera
- 2) Dezvoltarea rețelei de Canalizare pluviala
- 3) Asfaltarea drumului și amenajarea strazii - se vor realiza lucrări de amenajare a părții carosabile, amenajarea trotuarelor, spații verzi, accese la proprietăți .

### 2. Indicatorii tehnico-economici

- Lungimea strazii care se va amenaja: 292.95 ml
- Suprafața totală amenajată S totală = 2.193 mp (carosabil, trotuar, spațiu verde)

### SCENARIUL 1 - Cu sistem rutier suplă

- Valoarea totală a investiției = 1,925,262.04 lei (cu TVA)  
1,612,625.36 lei (fără TVA)

din care:

C+M = 1,598,323.02 lei (cu TVA)  
1,343,128,59 lei (fără TVA)

### SCENARIUL 2 - Cu sistem rutier rigid

- Valoarea totală a investiției = 2,251,793.48 lei (cu TVA)  
1,887,442.71 lei (fără TVA)

din care:

C+M = 1,883,691.82 lei (cu TVA)  
1,582,934,30 lei (fără TVA)

**In urma analizei tehnico-economice se va alege SCENARIUL 1 ce presupune amenajarea strazii Prof. Dr. Ilarion Felea pe o lungime de 292.95 ml folosind un SISTEM RUTIER SUPLU (Pg.108).**

- Capacități (unități fizice) ale investiției:

### Scenariul 1 – Canalizare tuburi PVC

- Retea canalizare menajera 290 ml  
Fiind necesare: Conducta canalizare menajera PVC, SN8, DN 250 mm 290 ml  
Conducta racord PVC, SN8, DN 160mm 100 ml  
Camin de vizitare 5 buc  
Camin de racord 20 buc
- Retea canalizare pluviala 296 ml  
Fiind necesare: Conducta canalizare pluviala PVC, SN8, DN 315 mm 296 ml  
Conducta racord PVC, SN8, DN 250 mm 60 ml  
Guri de scurgere 20 buc  
Camin de vizitare 5 buc

## **Scenariul 2 – Canalizare tuburi Ceramica Vitrificata**

- Retea canalizare menajera 290 ml  
Fiind necesare: Conducta Ceramica Vitrificata ,DN 250 mm 290 ml  
Conducta Ceramica Vitrificata,DN 160mm 100 ml  
Camin de vizitare 5 buc  
Camin de racord 20 buc
- Retea canalizare pluviala 296 ml  
Fiind necesare: Conducta Ceramica Vitrificata ,DN 315 mm 296 ml  
Conducta Ceramica Vitrificata,DN 250 mm 60 ml  
Guri de scurgere 20 buc  
Camin Vizitare 5 buc

**In urma analizarii celor doua solutii,din punct de vedere tehnic,economic si social,s-a optat pentru prima dintre acestea,adica de EXINDERE RETEA DE CANALIZARE DIN TUBURI DE PVC IN MUNICIPIUL ARAD,STRADA DR. PROF. ILARION FELEA (pg.89)**

- **Sursele de finanțare**  
Finanțarea obiectivului de investiție se face din bugetul general al Municipiului Arad
- **Durata de realizare/ execuție a investiției : 9 luni**
- Din care: durata de proiectare 3 luni si executie 6 luni

### **3. Conținutul documentatiei**

Documentația supusă spre avizare respectă cerințele temei de proiectare și ale legislației care reglementează etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

#### **Avize și acorduri**

- Certificat de Urbanism nr. 1235/08.aug.2023
- Avize conform certificat de urbanism:
  - Aviz Compania de Apă Arad S.A.
  - Aviz Enel Distribuție Banat S.A.
  - Aviz Inspectoratul General Situatii de Urgenta
  - Aviz Comisia de Sistematizare a Circulației Arad
  - Aviz Directia de Sanatate Publica
  - Aviz Agenția Națională pentru Protecția Mediului
  - Aviz Politia Rutiera-Serviciul Circulație Arad
  - Aviz Directia Edilitara Arad

### **4.Considerații juridice**

Documentatia tehnica faza Studiu de fezabilitate respecta prevederile HG 907/2016  
Față de cele de mai sus , propunem aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție “**Studiu de Fezabilitate-Amenajare drum str.Ilarion Felea,continua**”, ca fiind oportun și legal, întrunind cerințele prevăzute de lege.



**Director Executiv,**  
Ing.Gurban Sorin

**Şef Serviciu,**  
Ing.Giurgiu Lucia

**Intocmit,**  
Ing. Sfasie Daniel

VIZĂ JURIDICĂ  
Cosmin Craşovan