

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2022

privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public  
al Municipiului Arad, a imobilului aflat în vecinătatea străzii Câmpul Liniștii

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare  
înregistrat cu nr. 92932/29.11.2022,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției  
Patrimoniu, înregistrat cu nr. 92933/29.11.2022,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,  
Ținând cont de documentația cadastrală întocmită de S.C. Datcad S.R.L.,

Luând în considerare solicitarea Serviciului Investii nr. 77451/T4/05.10.2022,

Conform prevederilor art. 23 lit. a), art. 79 alin. (1), art. 95 alin. (1) din Anexa la Ordinul  
directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind  
aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară,  
cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (3) din Legea nr. 24/2000 privind normele de  
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările  
ulterioare, art. 881, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările  
și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3)  
lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul  
administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în  
suprafața de 2.251 mp, teren aflat în vecinătatea străzii Câmpul Liniștii, cu destinația drum, conform  
documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L. prevăzută în anexa, care face parte  
integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin  
Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public  
din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație  
Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

## **PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**

**Nr. 92932/29.11.2022**

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a imobilului aflat în vecinătatea străzii Câmpul Liniștii”*, în susținerea căruia formulez următorul

### **REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere:

- art. 23 lit. a), art. 79 alin. (1), art. 95 alin. (1) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (3) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 881, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,,

- documentația cadastrală întocmită de S.C. DATCAD S.R.L.,
- solicitarea Serviciului Investii nr. 77451/T4/05.10.2022,

### **P R O P U N :**

adoptarea unui proiect de hotărâre privind prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 2.251 mp, teren aflat în vecinătatea străzii Câmpul Liniștii, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.

**p.P R I M A R**  
**Călin Bibarț**  
**VICEPRIMAR**  
**Lazăr Faur**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD**  
**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
**BIROUL CADASTRU INTRAVILAN**  
**ȘI CARTE FUNCİARĂ**  
**SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE**  
**DOMENIUL PUBLIC**  
**Nr. 92933/M4/29.11.2022**

**R A P O R T**

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 92932/29.11.2022, al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre „*privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a imobilului aflat în vecinătatea străzii Câmpul Liniștii*”.

Considerații generale:

- documentația cadastrală întocmită de S.C. Datcad S.R.L.,
- solicitarea Serviciului Investiții nr. 77451/T4/05.10.2022,

Considerații juridice:

- art. 23 lit. a), art. 79 alin. (1), art. 95 alin. (1) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (3) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 881, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Considerații tehnice:

Având în vedere adresa Serviciului Investiții nr. 77451/T4/05.10.2022 prin care se solicită efectuarea de lucrări cadastrale asupra unor terenuri din zona Câmpul Liniștii, privind necesitatea reglementării situației juridice a imobilului/terenului aflat în vecinătatea străzii Câmpul Liniștii, cât și utilitatea realizării unui drum de acces între strada Câmpul Liniștii și strada Cedrului, s-a procedat la realizarea unei documentații cadastrale – plan de amplasament și delimitare a imobilului, cu destinația drum, lucrare cadastrală întocmită de firma autorizată S.C. Datcad S.R.L.

Prin această lucrare de prima înscriere și actualizare a datelor cadastrale se va reglementa zona necadastrată dintre cele doua străzi antemenționate.

Menționăm faptul că în zona respectivă urmează a fi realizate lucrări de investiție, cu atât mai mult fiind necesar un drum de acces la parcelele respective.

### **P R O P U N E M:**

Promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe documentația cadastrală de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 2251 mp, teren aflat în vecinătatea străzii Câmpul Liniștii, cu destinația drum, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Cj. Ștefan Szuchanszki

**ȘEF SERVICIU,**  
Cj. Mihaela Balaș

**ȘEF BIROU,**  
Cj. Lucian Sălăjan

**Avizat juridic,**