

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T

Nr. 389/21.07.2022

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2022

privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad
în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare nr. 57239/21.07.2022,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Guvernanță Corporativă – Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public – Direcția Patrimoniu, înregistrat cu nr. 57240/21.07.2022, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Conform prevederilor art. 28 lit. f) din Ordonanța Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Contractului de mandat cu reprezentare, art. 6 lit. b), aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2018,

Văzând prevederile Hotărârii nr. 43/14.02.2022 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de Fezabilitate „Amenajare Hală și Copertine în Piața Obor prin relocarea celor din Piața Catedralei și a zonei adiacente”,

Luând în considerare Hotărârea nr. 194/12.04.2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad pentru anul 2022,

Cu respectarea prevederilor Contractului de concesiune nr. 7 din 29.08.2001 și a Anexei nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 7 din 29.08.2001,

Conform prevederilor art. 12 alin. (2) și (3), art. 13 alin. (2) lit. f) și art. 14 alin. (1) lit. d) din Actul Constitutiv al SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad,

Luând în considerare art. 1 din Decizia nr. 26/26.05.2022 a Consiliului de Administrație de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a) și d), alin. (3) lit. d), alin. (7) lit. s), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, să aprobe închiderea punctului de lucru al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, situat în Piața Catedralei nr. 17, din Municipiul Arad, având suprafața totală de 8.594 mp, compus din teren în suprafață de 5.469 mp și construcțiile aferente, identificate prin CF nr. 304496 Arad, cu nr. cadastral 304496, precum și teren în suprafață de 3.125 mp și construcțiile aferente, identificate prin CF nr. 319027 Arad, cu nr. cadastral 319027 și modificarea în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr. 7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar, prin reducerea patrimoniului concesiunat.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ / _____

În temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ și art. 37 din Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre *privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C.Târguri Oboare și Piețe SA Arad*, în susținerea căruia formulez prezentul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 43/14.02.2022 cu privire la aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie Studiu de Fezabilitate „Amenajare Hala si Copertine in Piata Obor prin relocarea celor din Piata Catedralei si a zonei adiacente”,

Ținând seama de prevederile art. 1 din Decizia nr. 26/26.05.2022 a Consiliului de Administrație de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad,

Apreciez ca fiind oportună adoptarea hotărârii privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri, Oboare Și Piețe SA Arad, să aprobe închiderea punctului de lucru al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, situat în Piața Catedralei nr. 17 din Municipiul Arad și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr. 7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar, prin reducerea patrimoniului concesionat.

PRIMAR

Călin BIBART

Primăria Municipiului Arad
Direcția Patrimoniu
Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public
Compartiment Guvernanță Corporativă
Nr. _____ / _____

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiect : Acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. Târguri, Oboare Și Piețe SA Arad

Considerente tehnice și generale :

- ☞ Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 43/14.02.2022 cu privire la aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie Studiu de Fezabilitate „Amenajare Hala si Copertine in Piata Obor prin relocarea celor din Piata Catedralei si a zonei adiacente”
- ☞ Hotararea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 194/12.04.2022 privind aprobarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad pentru anul 2022
- ☞ art. 1 din Decizia nr. 26/26.05.2022 a Consiliului de Administrație de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad

Considerente juridice :

- ☞ art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 a societăților, cu modificările și completările ulterioare,
- ☞ art 12 alin. (2) și (3), art. 13 alin. (2) lit. f) și art. 14 alin. (1) lit. d) din Actul Constitutiv al SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad,
- ☞ art. 6 lit. b) din Contractul de mandat cu reprezentare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2018
- ☞ Contractul de concesiune nr. 7 din 29.08.2001 si Anexa nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 7 din 29.08.2001

Având în vedere considerentele expuse mai sus,

PROPUNEM :

Acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, să aprobe închiderea punctului de lucru al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, situat în Piața Catedralei nr. 17 din Municipiul Arad având suprafața totală de 8.594 mp – care este compus din teren în suprafață de 5.469 mp și construcțiile aferente, înscrise în CF nr. 304496 Arad cu nr. cadastral 304496, precum și teren în suprafață de 3.125 mp și construcțiile aferente, înscrise în CF nr. 319027 Arad cu nr. cadastral 319027 și modificarea în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr. 7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar, prin reducerea patrimoniului concesiunat.

Director executiv,
Ștefan Szuchanszki

Șef Serviciu,
Mihaela Balaș

Consilier,
Denisa Bătăneanț

Vizat pentru legalitate
