



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

DISPOZIȚIA nr. 1686
din 21 iulie 2022

cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad
în ședință publică ordinară, în ziua de miercuri, 27 iulie 2022

În temeiul prevederilor art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
emite prezenta
DISPOZIȚIE

Art. 1. Consiliul Local al Municipiului Arad se convoacă în ședință publică ordinară pentru ziua de miercuri, 27 iulie 2022, ora 10,30, care se va desfășura în sala *Regele Ferdinand*, Bulevardul Revoluției nr. 75, cu ordinea de zi stabilită conform anexei, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2. Documentele înscrise pe proiectul ordinii de zi a ședinței se transmit consilierilor locali prin intermediul poștei electronice.

Art. 3. Proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se trimit spre avizare tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. 4. Aleșii locali vor transmite avizele cerute de lege și pot formula și depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, în condițiile legii.

Art. 5. Consilierii locali care se află în imposibilitate fizică de a-și exprima votul pot vota prin mijloace electronice, respectiv prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

PRIMAR
Călin BIBART

CM/CM ex. 3, Dosar Dispoziții Primar 2022
Dosar ședință ordinară CLMA 27.07.2022
Dosar ordine de zi ședințe CLMA 2020-2024

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
al Municipiului Arad
Lilioara STEPANESCU

Cod: PMA-S4-15

PROIECT

al ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad
din data de 27 iulie 2022

1. Proiect de hotărâre nr. 357/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." – S.A. a terenului în suprafață de 15.921 mp, pe durata construirii obiectivului de investiție „Proiect tip – Construire creșă mică” - *inițiativa primarului.*
2. Proiect de hotărâre nr. 368/2022 privind aprobarea Actului adițional nr. 5 la Contractul de închiriere nr. 1784/2018 (c83/04.10.2018) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Normal nr. 11 din Arad - *inițiativa primarului.*
3. Proiect de hotărâre nr. 371/2022 privind aprobarea Actului adițional nr. 9 la Contractul de închiriere nr. 60304/2013 (c1016/2013) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 din Arad - *inițiativa primarului.*
4. Proiect de hotărâre nr. 383/2022 privind aprobarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al municipiului Arad, respectiv a bunurilor imobile aparținând Statului Român aflat în administrarea municipiului Arad - *inițiativa primarului.*
5. Proiect de hotărâre nr. 386/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr. 48233/17.06.2022 încheiat între Municipiul Arad și Unitatea Militară 0667 Timișoara - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 387/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr. 38161/09.05.2022 încheiat între Municipiul Arad și Inspectoratul de Poliție Județean Arad - *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre nr. 388/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr. 31362/15.04.2022 încheiat între Municipiul Arad și Affidea România SRL - *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 390/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 10 la Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „A.D. Xenopol”, situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4 - *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre nr. 367/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 8 situat în Arad, B-dul G-ral Vasile Milea nr. 19 - *inițiativa primarului.*
10. Proiect de hotărâre nr. 369/2022 privind neexercitarea dreptului de preempțiune la achiziționarea apartamentului nr. 4a situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, parter - *inițiativa primarului.*
11. Proiect de hotărâre nr. 392/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 40A, situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, subsol - *inițiativa primarului.*
12. Proiect de hotărâre nr. 370/2022 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român - *inițiativa primarului.*
13. Proiect de hotărâre nr. 381/2022 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 1560 mp teren aflat în domeniul privat al municipiului Arad, înscris în CF nr. 311164 nr. top. 246-248/1/1 Aradul Nou situat în Arad, Calea Timișorii nr. 52/B - *inițiativa primarului.*
14. Proiect de hotărâre nr. 358/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, str. Constantin Ticu Dumitrescu - înscris în CF nr. 351810 Arad - *inițiativa primarului.*
15. Proiect de hotărâre nr. 359/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Petru Rareș, nr. 7, înscris în CF nr. 312205 Arad - *inițiativa primarului.*
16. Proiect de hotărâre nr. 360/2022 referitor la modificarea Art. 7 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 292/2022 cu privire la actualizarea datelor cadastrale și modificarea suprafeței unor imobile, situate în Municipiul Arad, Zona Str. Udrea, Str. Mărțișor, Calea Iuliu Maniu, înscrise în CF nr. 360669 Arad, CF nr. 360610 Arad, CF nr. 360609 Arad, CF nr. 344878 Arad, CF nr. 315796 Arad, CF nr. 315218 Arad și CF nr. 360601 Arad - *inițiativa primarului.*
17. Proiect de hotărâre nr. 361/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilelor situate în Zona Port Arthur - *inițiativa primarului.*

18. Proiect de hotărâre nr. 366/2022 privind reglementarea situației imobilelor situate în Municipiul Arad, Zona Str. G. Praporgescu, Aleea Răsărit și Piața Sporturilor prin modificarea suprafeței unor imobile și lucrări de prima înscriere - *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 376/2022 privind sistarea apartamentării și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea Timișorii nr. 20 - înscris în CF nr. 319433 Arad - *inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre nr. 378/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al municipiului Arad, a imobilului situat în Municipiul Arad - zona str. Șiriei - *inițiativa primarului*.
21. Proiect de hotărâre nr. 385/2022 privind actualizarea datelor cadastrale și modificarea suprafeței unor imobile, situate în Municipiul Arad, Calea Bodrogului nr. 6, înscrise în CF nr. 350525 Arad, CF nr. 356431 Arad, CF nr. 356418 Arad și CF nr. 309555 Arad - *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 389/2022 privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad - *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 362/2022 privind încheierea cu S.C. RECONS S.A. a unui contract de lucrări privind confecționare și montare ansamblu mobilier arhivă (prelungirea rafturilor existente), în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 356/2022 privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 169/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire zonă rezidențială pentru locuințe și funcțiuni complementare”, Municipiul Arad, str. Poetului, nr. 119-121, pe parcela identificată prin C.F. nr. 355410 – Arad – *inițiativa primarului* (ediția 1 revizia 1)
26. Proiect de hotărâre nr. 247/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent: “Zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, amenajări aferente, dotări tehnico-edilitare și accese”, Municipiul Arad, intravilan, identificat prin C.F. nr. 340125 - Arad, St = 32.900 mp, beneficiari: Mariș Cristian-Mircea și Mariș Liliana – *inițiativa primarului* (ediția 1, revizia 1)
27. Proiect de hotărâre nr. 272/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire zonă rezidențială”, Municipiul Arad, str. Fântâanii, nr. 22, pe parcela identificată prin C.F. nr. 357854 – Arad – *inițiativa primarului*
28. Proiect de hotărâre nr. 245/2022 privind aprobarea pentru documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent: Zonă de locuințe și zonă de agrement prin amenajare lac și decolmatare mlaștină existentă, Jud Arad, Mun. Arad, prelungirea străzii Mierlei, conform extras C.F. nr. 340551 – Arad, Stot = 35.950 mp, beneficiar: Teodorescu Mădălina-Mihaela – *inițiativa primarului* (ediția 1, revizia 1) – *inițiativa primarului*
29. Proiect de hotărâre nr. 308/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent: “Construire locuință parter și împrejmuire proprietate”, Mun. Arad, Str. Stan Dragu, nr. 76, identificat prin C.F. nr. 351622 - Arad, St = 400,00 mp, beneficiar: Țurcanu Lucica – *inițiativa primarului*
30. Proiect de hotărâre nr. 309/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent: Construire locuințe individuale și funcțiuni complementare, jud. Arad, intravilan mun. Arad, zona Sanevit, identificat prin C.F. nr. 340268 - Arad, C.F. nr. 340269 - Arad, C.F. nr. 340270 - Arad, C.F. nr. 340271 - Arad, C.F. nr. 340272 - Arad, C.F. nr. 340273 - Arad, C.F. nr. 340274 - Arad, St = 7.149,00 mp, beneficiari: Mitran Teodor și Mitran Maria – *inițiativa primarului*
31. Proiect de hotărâre nr. 310/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu: „Construire imobil cu funcțiuni mixte- birouri și locuințe”, intravilan municipiul Arad, C.F. nr. 347225 – Arad, jud. Arad – *inițiativa primarului*
32. Proiect de hotărâre nr. 372/2022 privind aprobarea încheierii actului adițional la Acordul-cadru de servicii nr. 3.633/18.01.2022 în vederea ajustării tarifelor pentru serviciul de salubritate privind activitatea de dezinsecție, dezinfecție, deratizare în Municipiul Arad, respectiv modificarea tarifului pentru aviotratamente - *inițiativa primarului*
33. Proiect de hotărâre nr. 393/2022 privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 21 la Contractul de concesiune nr. 6863/25.07.2002 încheiat între Municipiul Arad și S.C. FCC Environment România S.R.L. - *inițiativa primarului*.

34. Proiect de hotărâre nr. 394/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate: „Amplasare 6 (șase) containere pentru 2 (două) săli de clasă P+1E cu scară de acces” - *inițiativa primarului*.
35. Proiect de hotărâre nr. 398/2022 privind aprobarea modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 163/31.03.2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate DALI „Reabilitare învelitoare și șarpantă la clădirea Primăriei Municipiului Arad” - *inițiativa primarului*.
36. Proiect de hotărâre nr. 379/2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 40/2019 referitoare la aprobarea încheierii acordului de parteneriat cu Direcția de Asistență Socială, în vederea implementării în comun a proiectului „Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate, zona Tarafului”, cu modificările și completările ulterioare- *inițiativa primarului*.
37. Proiect de hotărâre nr. 380/2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 321/2019 referitoare la aprobarea proiectului ”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate: Zona Tarafului” și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare- *inițiativa primarului*.
38. Proiect de hotărâre nr. 384/2022 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al municipiului Arad - *inițiativa primarului*
39. Proiect de hotărâre nr. 391/2022 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2022 - *inițiativa primarului*
40. Proiect de hotărâre nr. 382/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 12 aprilie 2022 – *inițiativa primarului*.
41. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
42. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
43. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.