



MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad – România - Bd. Revoluției, nr. 75

Tel.+40-257-281850

Fax.+40-257-284744

www.primariaarad.ro

pma@primariaarad.ro



DIRECȚIA VENITURI SERVICIUL URMĂRIRE VENITURI

Arad, str. Mucius Scaevola, nr. 11, tel. 0257-283312, fax. 0257-281049

directiavenituri@primariaarad.ro

Dosar de executare nr. 91518/05.10.2017

Nr. 26797 / 13.01.2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE PENTRU BUNURI IMOBILE

Ziua 10 luna FEBRUARIE anul 2023

LICITATIA I

MUNICIPIUL ARAD, Direcția Venituri – Serviciul Urmărire Venituri, cu sediul în Arad, str. M. Scaevola nr. 11, în temeiul art. 250 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, organizează în data de **10.02.2023**, orele 11⁰⁰, la sediul Direcției Venituri din mun. Arad, str. M. Scaevola, nr. 11, licitație publică pentru vânzarea bunului imobil de tip apartament, situat în mun. Arad, Piața Pompierilor, nr. 1, parter, ap. 2, jud. Arad, proprietatea debitorilor CHEN JIANMIN și SHAN KUAN PO, domiciliați în Loc. ARAD Str. FAURILOR Nr. 8, jud. Arad, care a fost indisponibilizat prin procesele verbale de sechestrul nr. 672617/11.10.2021 și nr. 761052/16.11.2022:

- apartament cu 3 camere, în suprafață totală de 102 mp, înscris în CF 313827-c1-u5 Arad, la prețul de pornire a licitației de 281.500,00 lei fără TVA.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunului sunt invitați să prezinte, până cel mai târziu la data de **09.02.2023, ora 10⁰⁰**, următoarele: - oferta de cumpărare, dovada plății taxei de participare sau o scrisoare de garanție bancară, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației care se va achita la Trezoreria Municipiului Arad în contul RO10TREZ0215059XXX014259, împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant, pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română, pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate, declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul, urmând a se prezenta la data stabilită pentru vânzare și la locul fixat în acest scop.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

Informații suplimentare se pot obține la sediul Direcției Venituri sau la numărul de telefon 0257/281049.

Data publicării **16.01.2023**.

DIRECTOR EXECUTIV
Ec. Pavel Neamtiiu