

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2021

privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 82194/26.10.2021,

Analizând raportul de specialitate al Biroului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 82195/M1/26.05.2021,

Luând în considerare Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 401/2020 și nr. 506/2020, ambele cu privire la însusirea rapoartelor de evaluare ale unor bunuri imobile aparținând Municipiului Arad

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Tinând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr.18/1991 – Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 296 alin. (2) și art. 357 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile – terenuri care au trecut ope legis în proprietatea privată a Municipiului Arad, cu data intrării în vigoare a Legii nr. 18/1991, art. 36, alin. (1), *Legea Fondului Funciar*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vederea efectuării publicității imobiliare, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad și se actualizează inventarul proprietății private a Municipiului Arad, cu imobilele – terenuri înscrise în cartea funciară în favoarea fostului Sfat Popular al Orașului Arad, urmând a se efectua operațiunile de publicitate imobiliară corespunzătoare, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL,



<u>Nr.crt</u>	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Suprafață (mp)</u>	<u>Persoana Juridică de la care se transmite imobilul</u>	<u>Persoana juridică la care se transmite imobilul</u>
1.	Nufăr nr.8	332242 Arad	1/c.1.a.1.4.a.1.b/243/6	125	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
2.	Nufăr nr.8	332279 Arad	1/c.a.1.4.a.1.b/238/2 Bujac	160	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
3.	Nufăr nr.8/A	332280 Arad	1/c.1.a.1.4.a.1.b/238/1/1 Bujac	563	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
4.	Nufăr nr.10	332241 Arad	1/c.1.a.1.4.a.1.b/243/1	80	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
5.	Nufăr nr.10	332243 Arad	1/c..1.a.1.4.a.1.b/238/3	120	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
6.	Constituției nr.180	345400 Arad	4311/31 Aradul Nou	1.440	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
7.	Dumbrava Roșie nr.2-4	335540 Arad	335540	3.292	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
8.	Noua nr.106	342161 Arad	3585/a.1, 3585/b.1	1.519	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
9.	Zărandului nr.37B	355481 Arad	4436/a/4/b/2/b/2/a/2/27/1, 4436/a/4/b/2/b/2/a/2/26/4	892	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
10.	Barbu Lăutaru nr.32	352802 Arad	1981	616	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
11.	Pescăruș nr.1/2	353883 Arad	684-686.1/2/223/4 Sânicolaul Mic	241	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
12.	Prof.dr. Aurel Ardelean nr.6/A	354136 Arad	7439/6684/2.5.3/1/2	595	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
13.	Tudor Vladimirescu nr.31-33	355836 Arad	294/b/1; 294/b/2/a; 294/a/2/b/1/1/1	2.117	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
14.	Șt. O. Iosif nr.8-10	311168 Arad	6988:89/4011/2/2	400	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
15.	Primăverii nr.20-26	351812	1923/a-2	5.731	Statul Român	Municipiul Arad

		Arad				-proprietatea privată
16.	Horia nr.8	353629 Arad	393/1/2	626	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată
17.	Crângului nr.17	355158 Arad	355158	Cota de 31/78 din 234	Statul Român	Municipiul Arad -proprietatea privată

<u>Nr.crt</u>	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Suprafață (mp)</u>	<u>Persoana Juridică de la care se transmite imobilul</u>	<u>Persoana juridică la care se transmite imobilul</u>
1.	Calea Victoriei nr.9	357043 Arad	357043	574	Sfatul Popular al Orașului Arad	Municipiul Arad -proprietatea privată

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 82194/26.10.2021

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ și al Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre privind, actualizarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere necesitatea efectuării publicității imobiliare privind actualizarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre în acest sens, conform anexelor care fac parte integrantă din acest proiect.

*P R I M A R,*  
*Călin Bibarț*

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a  
Municipiului Arad

Având în vedere necesitatea actualizării inventarului bunurilor proprietatea privată a Municipiului Arad, propunem adoptarea unui proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile – terenuri care au trecut ope legis în proprietatea privată a Municipiului Arad, cu data intrării în vigoare a Legii nr. 18/1991, art. 36, alin. (1), *Legea Fondului Funciar*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv „*terenuri aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzut în art. 26*” respectiv în vederea efectuării publicității imobiliare, conform legislației în vigoare, conform anexelor nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezentul proiect.

Facem precizarea faptului că imobilele din anexe fac parte din inventarul Municipiului Arad conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 141 din 31 martie 2021 – *privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad / Statului Român și aflate în administrarea Serviciului Administrare Domeniul Privat la data de 31.12.2020*, și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 339/2021 – *privind însușirea rapoartelor de evaluare a unor bunuri imobile aparținând Statului Român/Municipiului Arad*, prin prezenta hotărâre urmând a se reglementa domeniialitatea acestora.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Cj. Ștefan Szuchanszki

ȘEF BIROU,  
Ec. Linda Ocenic

Avizat juridic,