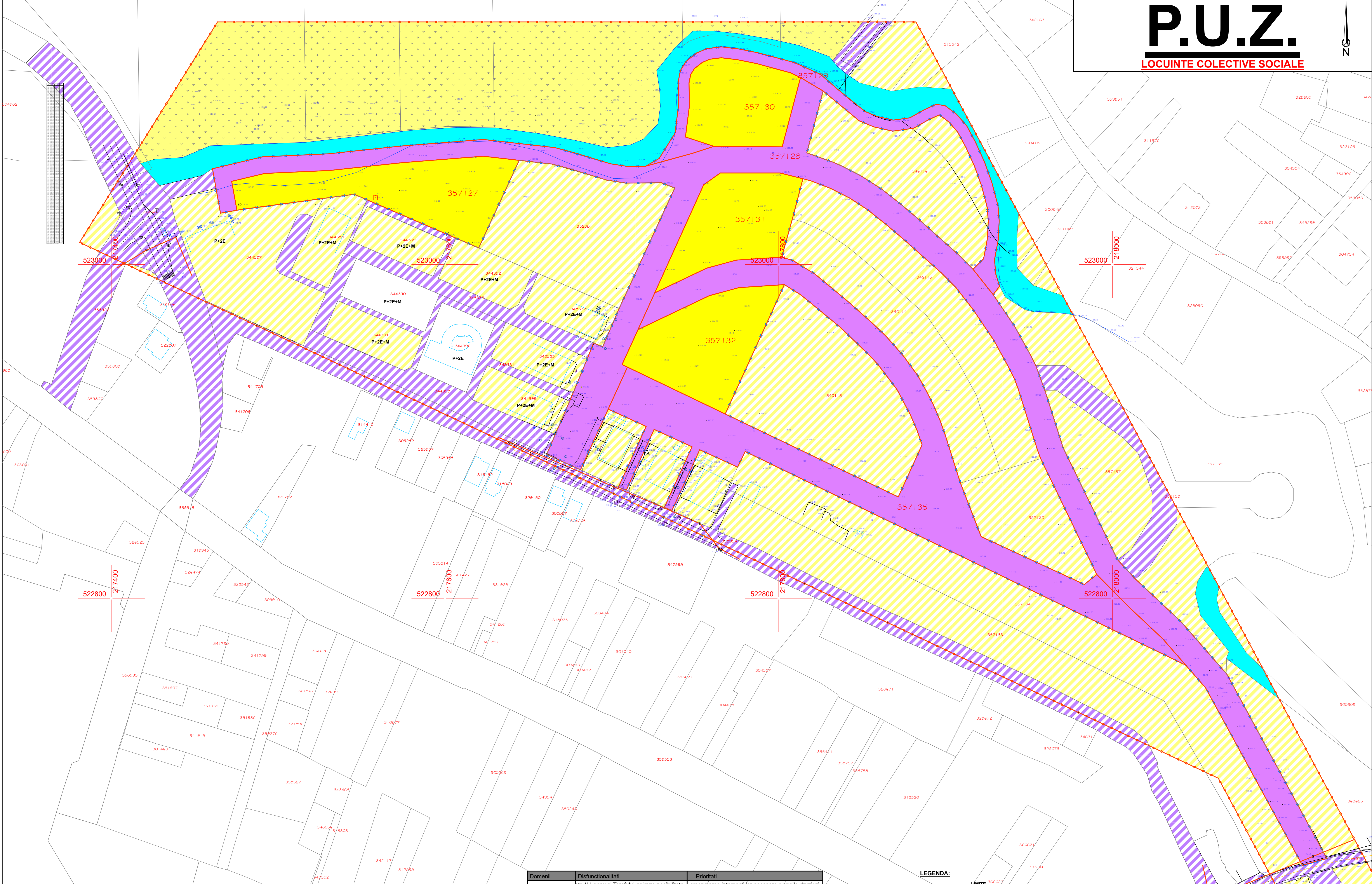


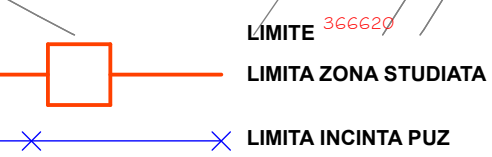
P.U.Z.

LOCUINTE COLECTIVE SOCIALE



Domenii	Disfunctionalitati	Prioritati
1. Accese	str. N.Lenau si Tarafului asigura posibilitate de acces dar nu sunt amenajate intersectii	amenajarea intersectiilor necesare cu noile drumuri propuse
2. Echipare edilitara	Terenurile nu au retele edilitare pe ele	Extinderea retelelor edilitare existente in zona spre noile edificii propuse
3. Restrictii	Trama stradala existenta dar diversi proprietari care detin terenurile adiacente	Minima modificare a tramei stradale existente pentru rezolvarea temei de proiectare pe terenurile proprietate
4. Probleme de mediu	Nu au fost depistate probleme de mediu. Zona nu se afla sub incidenta anilor protejate.	Se va avea in vedere pastrarea calitatii mediului natural si dezvoltarea spatiilor de recreere prin amenajarea promenadelor limitrofe apei curgatoare

LEGENDA:



	ZONA LOCUINTE EXISTENTA
	ZONA MIXTA EXISTENTA
	ZONA APE CURGATOARE
	ZONA DRUMURI



S.C.L&C TOTAL PROIECT S.R.L.
CIF RO 17446955; Reg. Com J02/6742005
Arad, str. Muncii, nr. 34, Tel. 0257245245

Beneficiar
MUNICIPIUL ARAD

PROIECT
NR.13/2025

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	arh.Cioara Lucian		1:1000
PROIECTAT	arh.Cioara Lucian		DATA
DESENAT	arh.Cioara Lucian		2025

Titu proiect-adresa	FAZA
CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SOCIALE - Arad, str.Tarafului nr.FN, Jud.Ar	P.U.Z.
Titu plansa	Plansa nr.02-A
SITUATIA EXISTENTA	