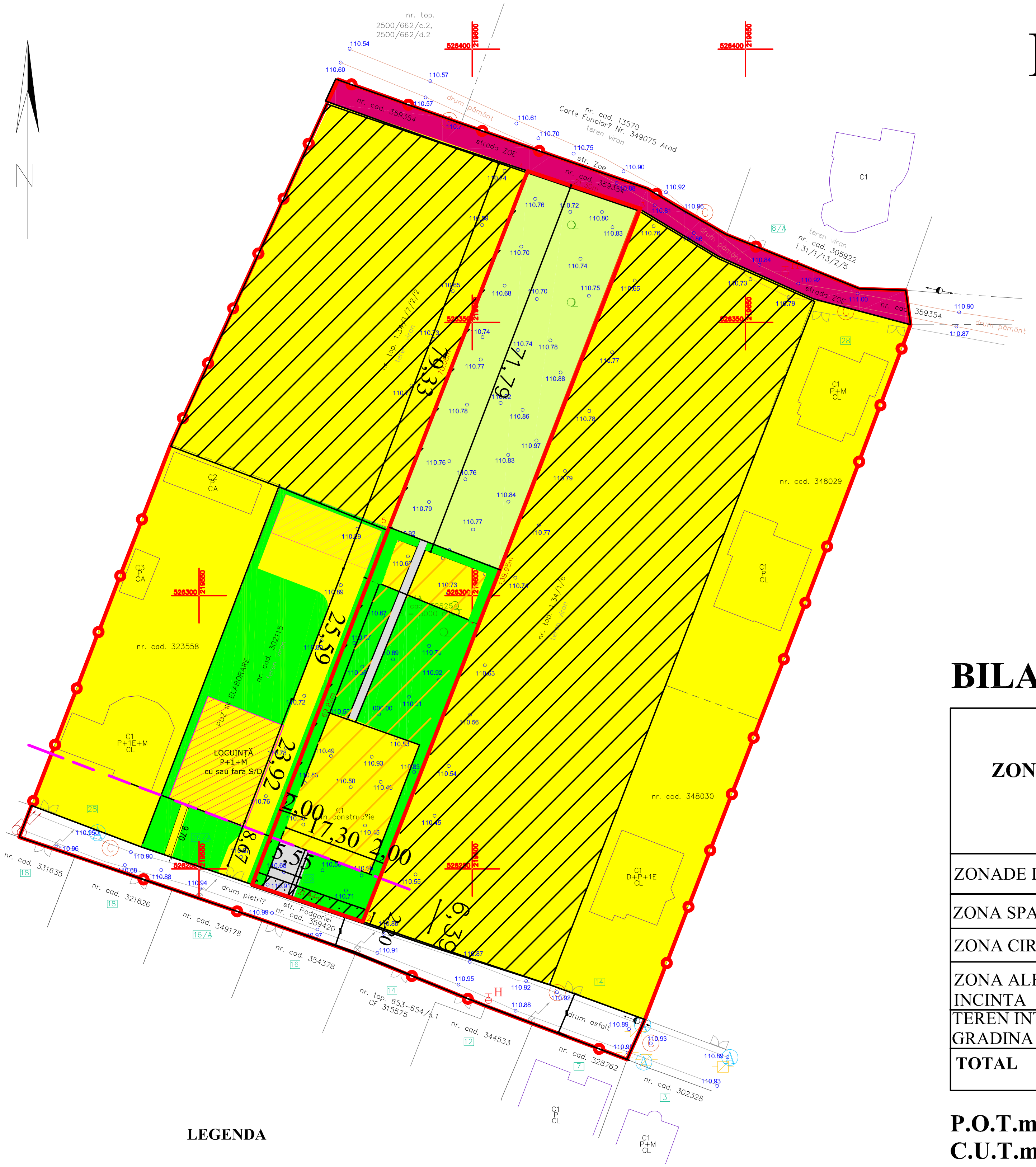
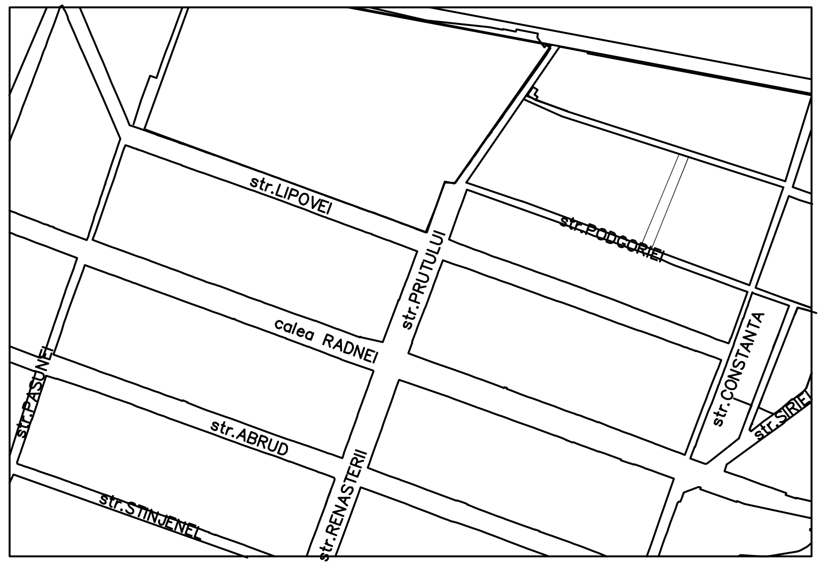
P.U.Z. DESFIINTARE ANEXA, CONSTRUIRE LOCUINTA SI GARAJ, RECONSTRUIRE IMPREJMUIRE LATERAL DREAPTA REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA



ÎNCADRARE ÎN ZON?
scara 1:5000



BILANȚ TERITORIAL INCINTA

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafața (mp)	%	Suprafața (mp)	%
ZONADE LOCUIT			612,19	20,41
ZONA SPAȚII VERZI	-	-	794,72	26,49
ZONA CIRCULATII CAROSABILE	-	-	-	-
ZONA ALEI SI PARCARI IN INCINTA			105,45	3,51
TEREN INTRAVILAN VIRAN GRADINA	3.000,00	100,00	1.487,64	49,59
TOTAL	**3.000,00**	**100,00**	**3.000,00**	**100,00**

P.O.T.min = 5,00 % P.O.T.max = 20,00 %
C.U.T.min = 0,05 C.U.T.max = 0,20

LEGENDA

- **LIMITA ZONA STUDIATA**
- **LIMITA INCINTA**
- **ZONA DE LOCUIT**
- **ZONA VERDE**
- **ZONA CIRCULATII**
- **ZONA ALEI SI PLATFORME IN INCINTA**
- **ZONA EDIFICABILA**
- **GRADINA**
- **ALINIAMENT PROPUS**
- **ZONA CU RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ**

			A1; A2		
Verificator/ Expert		Semnatura	Cerinta		
PRO URBAN S.R.L. arhitectura, urbanism, design B-dul Revolutiei nr. 71, J02/1360/1994			**Beneficiar:**	**VLAD ANA**	**Nr pr. 01**
	Numele	Semnatura	Scara 1:1000	**CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI GARD LA FRONT STRADAL str. Podgoriei, NR. 26**	Faza P.U.Z.
Sef proiect	arh. Serban Elvira				
Proiectant	arh. Serban Elvira		Data 2022	**REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA**	**Pl. nr. 03**
Desenat	arh. Serban Elvira				