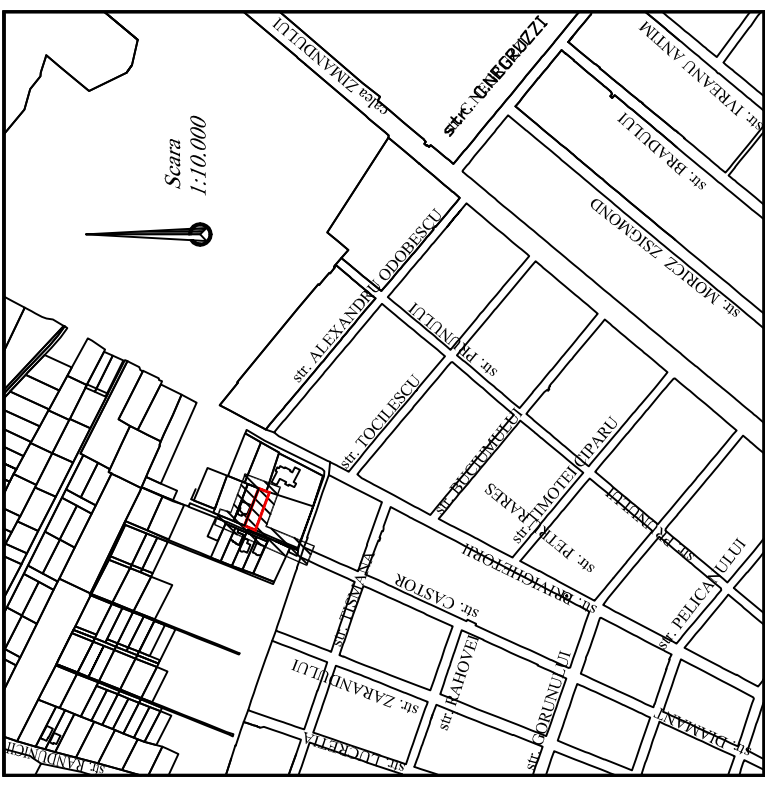
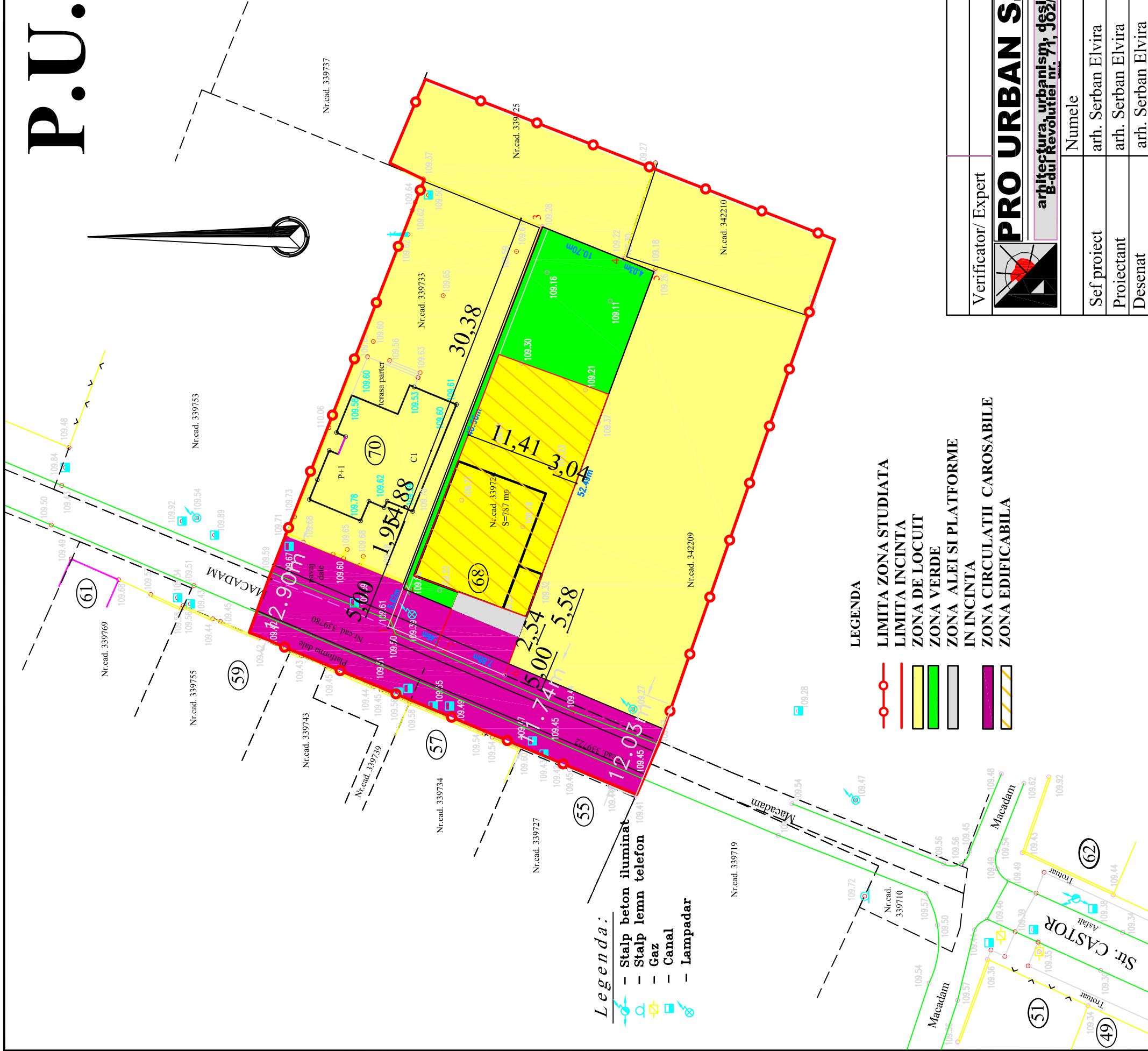


P.U.Z

CASA DE LOCUIT PARTER SI GARAJ

MOBILARE PROPUSA



BILANT TERITORIAL INCINTA

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (mp)	%	Suprafata (mp)	%
ZONA DE LOCUIT din cat. Sc.	-	-	417,30 (40,60)	58,86
ZONA SPATII VERZI	-	-	225,70 (281,60)	31,83
ZONA CIRCULATII CAROSABILE	-	-	66,00	9,31
TOTAL - TEREN RELEMENTAT	786,00	100,00	709,00	100,00
TEREN REZERVAT PENTRU CIRCULATIA CAROSABILA	-	-	77,00	-
TOTAL conform CF	786,00	100,00	786,00	100,00

P.O.T.min = 30,00 % P.O.T.max = 40,00 %
C.U.T.min = 0,30 C.U.T.max = 0,40

Verificator/ Expert	Semnatura	AI; A2
Sef proiect	Numele	Cerinta
Proiectant	arh. Serban Elvira	Beneficiar:
Desenat	arh. Serban Elvira	POPESCU MARIANA
	arh. Serban Elvira	Nr. pr. 16
	arh. Serban Elvira	Faza S.O.
		CASA DE LOCUIT PARTER SI GARAJ str. CASTOR, NR. 68
		Data 2022
		MOBILARE PROPUSA
		Pl. nr. 03

PRO URBAN S.R.L.
 arhitectura, urbanism, design
 B-dul Revolutiei nr. 71, JO211360/1994