

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr.214/13.09.2013

AVIZAT
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

HOTARARE nr. _____
Din _____ 2013

privire la aprobarea Documentației pentru avizarea lucrărilor de intervenție
pentru obiectivul de investiție “Refuncționalizare clădire arhivă”

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.57563/12.09.2013;
- raportul comun nr.13573/05.07.2013 al Biroului Financiar al Direcției de Dezvoltare si Asistență Comunitară și nr. 55687/04.09.213 al Serviciului Investiții, Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Tehnice;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, art. 44, alin.(1), conform căruia “Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administrației publice locale, se aprobă de către autoritatile deliberative”;

În temeiul art. 36, alin.(2), lit.”b”, alin.(4) lit. „d” și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă „ Documentația pentru avizarea lucrărilor de interventie” pentru obiectivul de investiție “Refuncționalizare clădire arhivă” din Arad, Calea Radnei nr.250, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici, conform anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului se asigură din bugetul local.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. ____ din _____ 2013a Consiliului Local al Municipiului Arad

PRINCIPALII INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII :

„Refuncționalizare clădire arhivă”

TITULAR : DIRECȚIA DE DEZVOLTARE ȘI ASISTENȚĂ
BENEFICIAR: DIRECȚIA DE DEZVOLTARE ȘI ASISTENȚĂ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A) Valoarea investiției (preturi august 2009)

1 Euro= 4,4588 lei

* Total (fără TVA)	lei	132.963
	euro	29.760
* Total (inclusiv TVA)	lei	164.539
	euro	36.902
din care:		
• construcții montaj (fără TVA)	lei	110.043
	euro	24.680
• construcții montaj (cu TVA)	lei	136.453
	euro	30.603

B) Capacități

1) Regim de înălțime		P
2) Suprafață construită	mp	91.45
3) Suprafață desfășurată	mp	91.45
4) Unități locative	Buc	10
Din care :		2
• Arhiva corp existent 49.75 mp	Buc.	1
• Arhiva corp propus 41.70 mp	Buc.	1
6) Consum de apa -nu necesita instalatii sanitare		
7) Debit ape uzate evacuate-idem	l/s	3.25
8) Rețea de gaze naturale prin extindere de la corpul de caldare cu spatii administrative		
9) Rețea electrică + racord	Kw	2.5

C) Durata de realizare a investiției

luni: 8

D) Finanțarea investiției : alocații de la bugetul general al Municipiului Arad

E) Eșalonarea investiției :

Anul - 2013 lei: 164.539, Euro: 36.902

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 57563 din 12.09. 2013

Primarul Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 45 alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 37 alin.(1) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad aprobat prin Hotărârea nr.149/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

-Aprobarea Documentatiei pentru avizarea lucrărilor de intervenție : **“Refuncționalizare clădire arhivă.”**

În susținerea căruia formulez următoarea

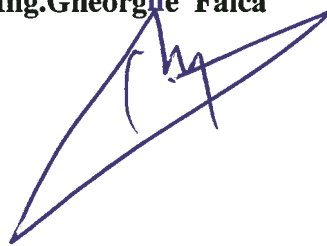
EXPUNERE DE MOTIVE

Datorită existenței unui spațiu insuficient pentru arhivarea dosarelor Direcției de Dezvoltate și Asistență Comunitară , respectiv 49,75 mp , se impune necesitatea măririi acestei capacități prin refuncționalizarea spațiului existent și creșterea capacității la o suprafață totală de 91.45 mp.

Astfel, propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea **Documentației pentru avizarea lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție “Refuncționalizare clădire arhivă”**

PRIMAR
Ing.Gheorghe Falcă



DIRECȚIA DE DEZVOLTARE ȘI ASISTENȚĂ
COMUNITARĂ
BIROUL FINANCIAR
Nr. 13573/05.07.2013

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ
Nr. 55687 din 1.09. 2013

RAPORT
al serviciilor de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 57563 / 12.09.2013 a domnului
Gheorghe Falcă ,primarul municipiului Arad

Obiect: Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotarare privind aprobarea **Documentației pentru avizarea lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție “Refuncționalizare clădire arhivă”**

Considerații de ordin general:

Prin natura serviciilor prestate de către Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară, ca urmare a activității cu publicul rezultă o serie de documente care trebuie păstrate conform prevederilor legale.

În spațiul existent pentru arhivă în suprafață de 49.75 mp sunt arhivate în prezent 10.000 dosare reprezentând 70% din capacitatea acestuia. Numărul de dosare existente în prezent în instituție este de 15.000, cu un input de circa 2000 de dosare anual. Aceasta înseamnă în următorii 10 ani 20.000 dosare.

Datorită acestei situații este necesară extinderea arhivei existente în incinta instituției prin construirea unui spațiu adiacent de 71.70 mp și refuncționalizarea întregului complex.

Documentația pentru avizarea lucrărilor de intervenție pentru acest obiectiv de investiție a fost realizată de către SC. Stacons SRL .

Considerații tehnice:

Proiectantul , pornind de la tema de proiectare a analizat două variante de abordare a cerinței beneficiarului.

În varianta I se propune menținerea situației existente și dezvoltarea unei arhive într-un alt spațiu, variantă care apreciem că nu reprezintă soluții oportune în acest moment.

Conform variantei II, se propune realizarea unei extinderi a construcției existente pe amplasament și care are destinația de arhivă .Construcția nouă ce se va realiza prin alipire de clădirea existentă va avea același regim de înălțime - parter, cu o suprafață construită $S_c = 51,5$ mp, iar suprafața utilă este $S_u = 49,75$ mp. Clădirea veche are o suprafață utilă de $S_u = 41,7$ mp.

După extindere, clădirea va avea două săli de arhivare.

Structural clădirea nou alipită va avea fundații de beton, zidărie portantă de cărămidă cu stâlpi și planșeu din beton armat, iar legătura dintre cele două încăperi se va face prin crearea unui gol de ușă (1.5mx 2.1 m). Acoperișul noului ansamblu de clădiri va fi de tip șarpantă cu învelitoare de tablă tip țiglă.

Finisajele interioare și exterioare vor fi executate atât la clădirea veche cât și la cea nouă, cu materiale adecvate funcțiunii specifice (tencuieli simple pentru interior, și structurate pentru exterior, pardoseli calde, zugrăveli lavabile..Tâmplăria se va realiza din PVC cu geam termopan, iar clădirea va fi accesibilizată persoanelor cu handicap.

Instalațiile electrice și termice se vor executa în concordanță cu instalațiile existente în celelalte clădiri din incintă, utilizând racordurile existente.

Încălzirea spațiului nou se va realiza prin extinderea instalației din clădirea de birouri învecinată.

Ținând cont de variantele propuse precum și de necesitățile pentru acest tip de activități publice, **considerăm oportună propunerea de aprobare a variantei II, prezentată în cadrul documentației.**

Durata de realizare propusă pentru obiectivul de investiție este de 8 luni.

Considerații economice:

Conform devizului general întocmit de proiectant pentru **varianta II** propusă avem:

Valoarea investiției : : 164.539lei (inclusiv TVA),
: 36.902 euro inclusiv TVA, 1euro =4,4588 lei/8.06.2013
din care **C + M : 136.453 lei (inclusiv TVA)**

Finanțarea acestui obiectiv de investiții se va face din fonduri ale bugetului general prin Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară și alte surse atrase în condițiile legii.

Considerații juridice:

Propunerea de aprobare a Studiului de Fezabilitate al obiectului de investiție: “Construcție clădire relatii cu publicul și registratura”, se face în conformitate cu:

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, art.44, alin.1 conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe , contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative “
- prevederile art.36, alin.(2), lit.”b”,alin.(4) lit. „d” și ale art.45, alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea **Documentației pentru avizarea lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiție “Refuncționalizare clădire arhivă”**.

VICEPRIMAR

Levente Bognar

DIRECTOR EXECUTIV

Erika Stark

ȘEF BIROU

Carmen Radu

CONSILIER JURIDIC

Scrin Mocuța

DIRECTOR EXECUTIV

Elena Portaru

ȘEF SERVICIU INVESTIȚII,
DEZVOLTARE IMOBILE

Giurgiu Lucia



MEMORIU DE PREZENTARE

(1) DATE GENERALE:

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Extindere Arhivă
- 1.2. Amplasamentul: Arad, calea Radnei, nr. 250
- 1.3. Titularul investiției: Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad
- 1.4. Beneficiarul investiției: Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad
- 1.5. Elaboratorul studiului: STACONS SRL-Arad
- 1.6. Conținutul documentației: DALI

(2) DESCRIEREA INVESTIȚIEI:

2.1. Situația existentă a obiectivului de investiții: starea tehnică, din punctul de vedere al asigurării cerințelor esențiale de calitate în construcții, potrivit legii; valoarea de inventar a construcției; actul doveditor al forței majore, după caz;

Imobilul este situat în Arad pe calea Radnei nr. 250. În incinta parcelei se găsesc mai multe construcții și anume:

- A. Clădire P+1, de 15,90 x 11,55 m, amplasată pe latura V și N, având $A_c = 160,00$ mp, $A_d = 315,00$ mp. Aspectul general al clădirii este modest, adăpostind Sali de activități și birouri.
- B. Clădire P, de 6,55 x 9,45 m, pe latura S, cu $A_c = 61,90$ mp, în stare buna de funcționare, adăpostind arhiva instituției.
- C. Corp clădire P, de 15,00 x 47,60 m, $A_c = 714,00$ mp cuprinzând spațiile administrative. Acestei clădiri îi este adosat un corp de clădire - extindere.
- D. Curte neamenajată de 4125,90 mp conform măsurători .

2.2. Concluziile raportului de expertiză tehnică/audit energetic: prezentarea a cel puțin două opțiuni; recomandarea expertului/auditorului energetic asupra soluției optime din punct de vedere tehnic și economic, de dezvoltare în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

1. Menținerea situației existente ceea ce va necesita găsirea unei noi locații de arhivare a documentelor, în defavoarea spațiilor destinate activităților specifice Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară.

2. Reparații și extinderea corpului de clădire care adăpostește arhiva instituției.

Expertiza tehnică și auditul energetic se vor elabora de către persoane abilitate în domeniul respectiv.

(3) DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI:

3.1. Descrierea lucrărilor de bază și a celor rezultate ca necesare de efectuat în urma realizării lucrărilor de bază;

Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară solicită, prin tema de proiectare, construcția unei noi aripi de clădire arhivă, anexată celei existente, în vederea cuprinderii a unui număr cât mai însemnat de documente arhivate, dat fiind volumul limitat de dosare găzduite în locația arhivei existente.



Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară solicită, prin tema de proiectare, construcția unei noi aripi de clădire arhivă, anexată celei existente, în vederea cuprinderii a unui număr cât mai însemnat de documente arhivate, dat fiind volumul limitat de dosare găzduite în locația arhivei existente.

Lucrările majore de intervenție propuse în etapa actuală, constă în :

- Înlăturarea parțială a învelitorii și a șarpantei clădirii existente;
- efectuarea unui gol de ușă cu dimensiunile 150/210 din ax A/1-2;
- construire aripă nouă de clădire cu structura din zidărie confinată;
- Refacere șarpantă, învelitoare;
- Realizare izolare termică a clădirii.
- Realizare extindere cu fundatii continue beton armat si structura de rezistenta din zidarie confinata.

3.2. Descrierea, după caz, a lucrărilor de modernizare efectuate în spațiile consolidate/reabilitate/reparate;

3.2.1. LUCRARI DE CONSTRUCTII

a. Înlăturarea parțială a învelitorii și a șarpantei

a.1. Se va desface învelitoarea din țiglă metalică, se va demonta șarpanta existentă în zona de legătură dintre volumul existent și extinderea propusă, înlăturându-se fiecare element al șarpantei unul câte unul.

a.2. Șarpanta reconstruită va avea pana de creastă 0,15 x 0,15 (ax I, respectiv axA-B); cosoroaba 15 x 15 cm perimetral pe conturul zidurilor exterioare, căpriori 10 x 12 cm.

a.3. Noua învelitoare se va realiza din țigle de tablă și se va izola termic, lăsând căpriorii vizibili.

b. Intervenții la pereții din zidărie (axa A-A);

b.1. Se propune realizarea unui gol de ușă (1,50 x 2,10m). Pentru aceasta se recomandă practicarea unui șliț orizontal pe jumătate din grosimea peretelui, curățirea și îndreptarea suprafeței și montarea primului profil metalic din buiandrug.

Calculul dimensiunilor buiandrugului se va realiza în faza P.T. de către un inginer de specialitate.

b.2. Practicarea șlitului corespunzător celeilalte jumătăți din grosimea peretelui, curățirea și îndreptarea suprafeței, montarea celui de-al doilea profil U din buiandrug și dispunerea de fururi de lemn.

b.3. Spargerea porțiunii de perete corespunzătoare golului nou propus, îndepărtând cu grijă cărămidă cu cărămidă.

b.4. Dispunerea unei plase de rabiț la partea inferioară a buiandrugului metalic și tencuirea. Buiandrugii metalici ce se vor monta la partea superioară a golului vor avea lungimea cu 0,60 m mai mare ca lungimea golului, astfel ca 0,30 cm din lungimea profilului, de-o parte și alta acesta să reazeme pe perete.

b.5. Desființarea peretilor existenți nestructurali din caramida de 12,5 cm se va face cu grijă începându-se de sus în jos, dizlocând una cate una cărămidile, fără ca acestea să cadă pe planșeu.

Încăperile nou obținute vor avea următoarele funcțiuni:

Nr. crt.	Denumire funcțiune	Suprafața (mp)
1	Arhiva – corp existent	49,75
2	Arhiva – corp propus	41,70
	TOTAL Au	91,45

3.2.2. INSTALAȚII

Instalații sanitare

Având în vedere că arhiva nou propusă nu necesită instalații sanitare acestea nu s-au prezentat în cadrul acestei documentații.

Instalații de încălzire

Pentru asigurarea confortului termic în încăperea nou propusă pentru extindere arhiva se realizează o extindere a instalației de încălzire existentă în corpul actual al arhivei.

Asigurarea necesarului de căldură pentru arhiva se va face cu radiatoarele din oțel, tip panou tip 22K, cu o înălțime de 600 mm, echipate cu robinet de tur cu cap termostatic și robinet de retur pentru reglaj și ventil de aerisire.

Distribuția agentului termic la radiatoare se va face cu ajutorul conductelor din cupru montate aparent la nivelul inferior al peretilor.

Instalații electrice

Consumatorii de energie electrică sunt constituiți din circuite de iluminat și circuite de prize cu utilizare generală (birotică, etc.). Aceștia se vor alimenta din tabloul electric monofazat, existent în arhiva aflată în funcțiune. Circuitele de prize se vor proteja cu întreruptoare magnetotermice cu protecție diferențială. În tabloul electric se vor introduce suplimentar câte un circuit pentru iluminat respectiv pentru prize.

Circuitele se vor executa cu conductoare masive de cupru, izolate, în tuburi de protecție din PVC pozate îngropat sub tencuială. Iluminatul interior se va face cu corpuri de iluminat cu lămpi fluorescente montate aparent pe elementele de construcție (plafoane, pereți), comandate local de la întrerupătoare cu montaj îngropat. Prizele vor fi duble, cu montaj îngropat și vor avea contacte de protecție legate la priza de pământ. Instalațiile electrice se vor lega, prin intermediul tabloului electric, la o priză de pământ executată cu electrozi din oțel zincat montați subteran.

3.3. Consumuri de utilități:

3.3.a) Necesarul de utilități rezultate, după caz în situația executării unor lucrări de modernizare;

În spațiul modernizat se estimează prezența simultană, zilnică a 2 persoane.

Utilitățile necesare pentru funcționare sunt:

- alimentare cu energie electrică;

Alimentarea cu energie electrică a instalațiilor interioare de iluminat și de prize se va face de la tabloul electric al imobilului arhivei existente.

Puterea absorbită maximă 2,5 kW, la tensiunea de 220 V, monofazat.

- alimentare cu apă curentă;

Nu este cazul

- canalizare menajeră și pluvială;

Nu este cazul

- încălzire;

Încălzirea spațiului se va realiza cu ajutorul radiatoarelor din hotel propuse având puterea termică totală de 4,02 kW. Instalația de încălzire propusă din conducte de cupru se va racorda la instalația de încălzire din arhiva existentă.


- alimentare cu gaze naturale

Nu este cazul

- telecomunicații

Se va branșa la rețeaua de telefonie/internet existentă în incinta obiectivului.

- Salubritate.

 STACONS PROIECTARE ARHITECTURA URBANISM DESIGN INGINERIE	  	MEMORIU GENERAL	Beneficiar: D.D.A.C.
		DALI MP – 40/2013	Data 14.06.2013 Pagina 7/8

Deșeurile se vor colecta în pubele standardizate și se va încheia un contract de prestări servicii cu o firmă specializată.

Precizăm că este vorba de o cantitate absolut nesemnificativă, funcțiunea de bază a spațiului fiind cea de birouri.

3.3.b) Estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități.

Nu se estimează depășirea consumurilor normale, pentru acest gen de activitate – birouri.

(4) DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE:

graficul de realizare a investiției: 8 luni

(5) COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI:

5.1. Valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general:

DEVIZ GENERAL, DEVIZE FINANCIARE ȘI DEVIZ PE OBIECT SUNT ANEXATE PREZENTEI DOCUMENTAȚII.

5.2. Eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției.

(6) INDICATORI DE APRECIERE A EFICIENȚEI ECONOMICE:

analiza comparativă a costului realizării lucrărilor de intervenții față de valoarea de inventar a construcției.

(7) SURSELE DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

Investiția se va realiza din fonduri proprii ale beneficiarului..

(8) ESTIMĂRI PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEI:

8.1. Numar de locuri de muncă create în faza de execuție;

În perioada de execuție se vor crea cca 10 locuri de muncă pe o perioadă de 8 luni.

8.2. Numar de locuri de muncă create în faza de operare.

Spațiul modernizat nu va fi permanent utilizat, păstrându-și funcțiunea de arhivă. Vor exista 2 persoane responsabile cu administrarea arhivei.

(9) PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

9.1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei) 164, 539
(în prețuri luna iunie 2013, 1 euro = 4,4588 lei din data 28.06.2013),
din care: construcții-montaj (C+M) – 136,453;

9.2. Eșalonarea investiției (INV/C+M): 164,539/136,453 inclusiv TVA

9.3. Durata de realizare (luni): - 8 luni

9.4. Capacități (în unități fizice și valorice): Ac = 51.50 mp , PRET = 2,649.57 LEI /MP Ac

9.5. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.

(10) AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU:

10.1. Certificatul de urbanism;

10.2. Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan..)

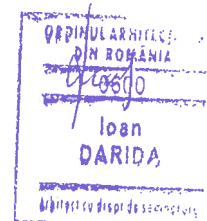
 STACONS PROIECTARE ARHITECTURA URBANISM DESIGN INGINERIE	  	MEMORIU GENERAL	Beneficiar: D.D.A.C.
		DALI MP – 40/2013	Data 14.06.2013 Pagina 8/8

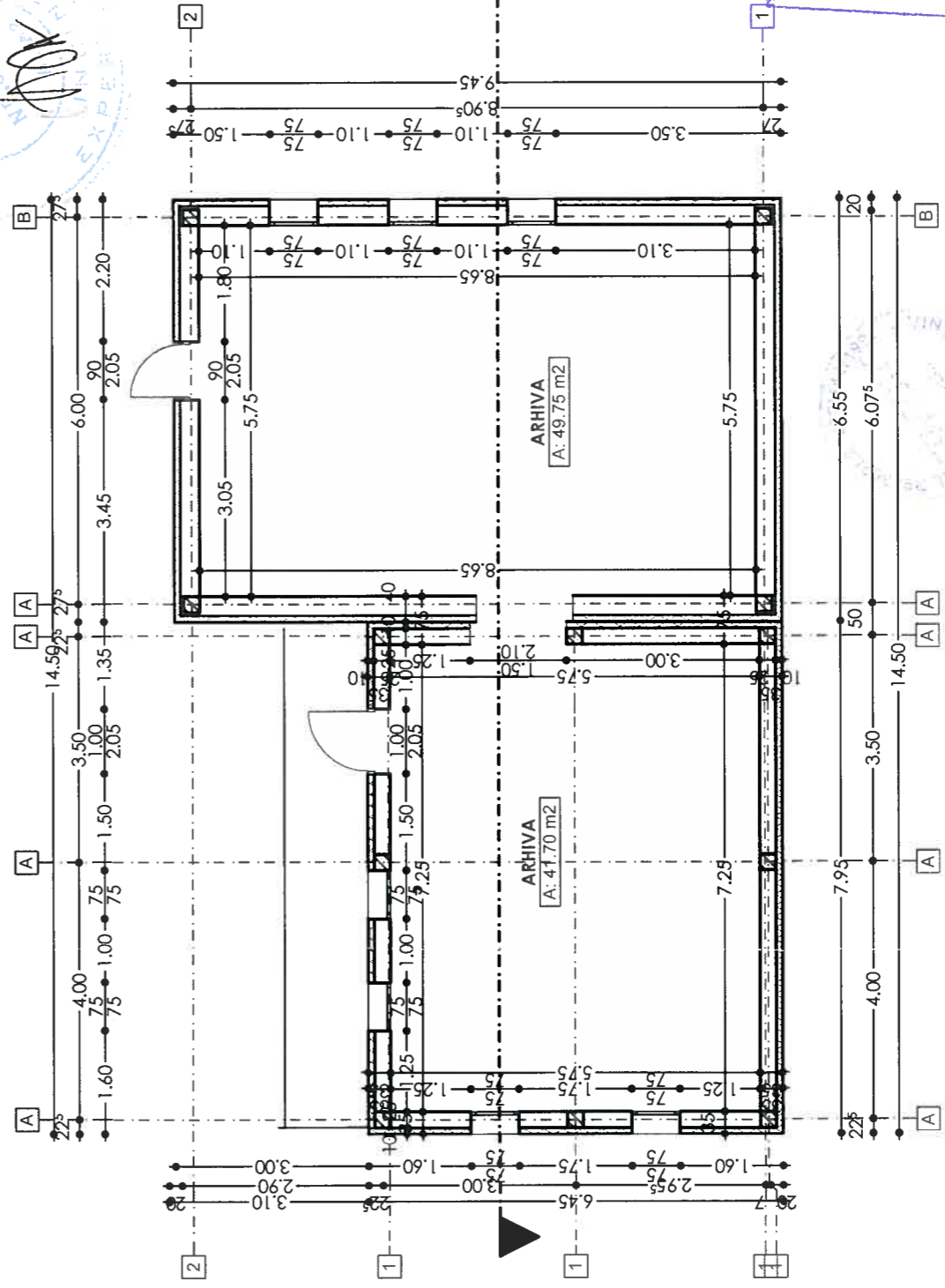
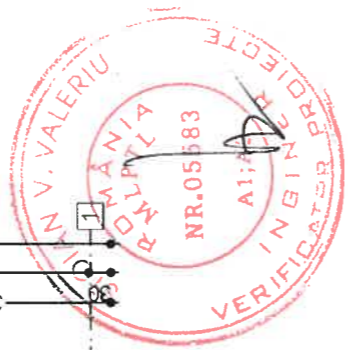
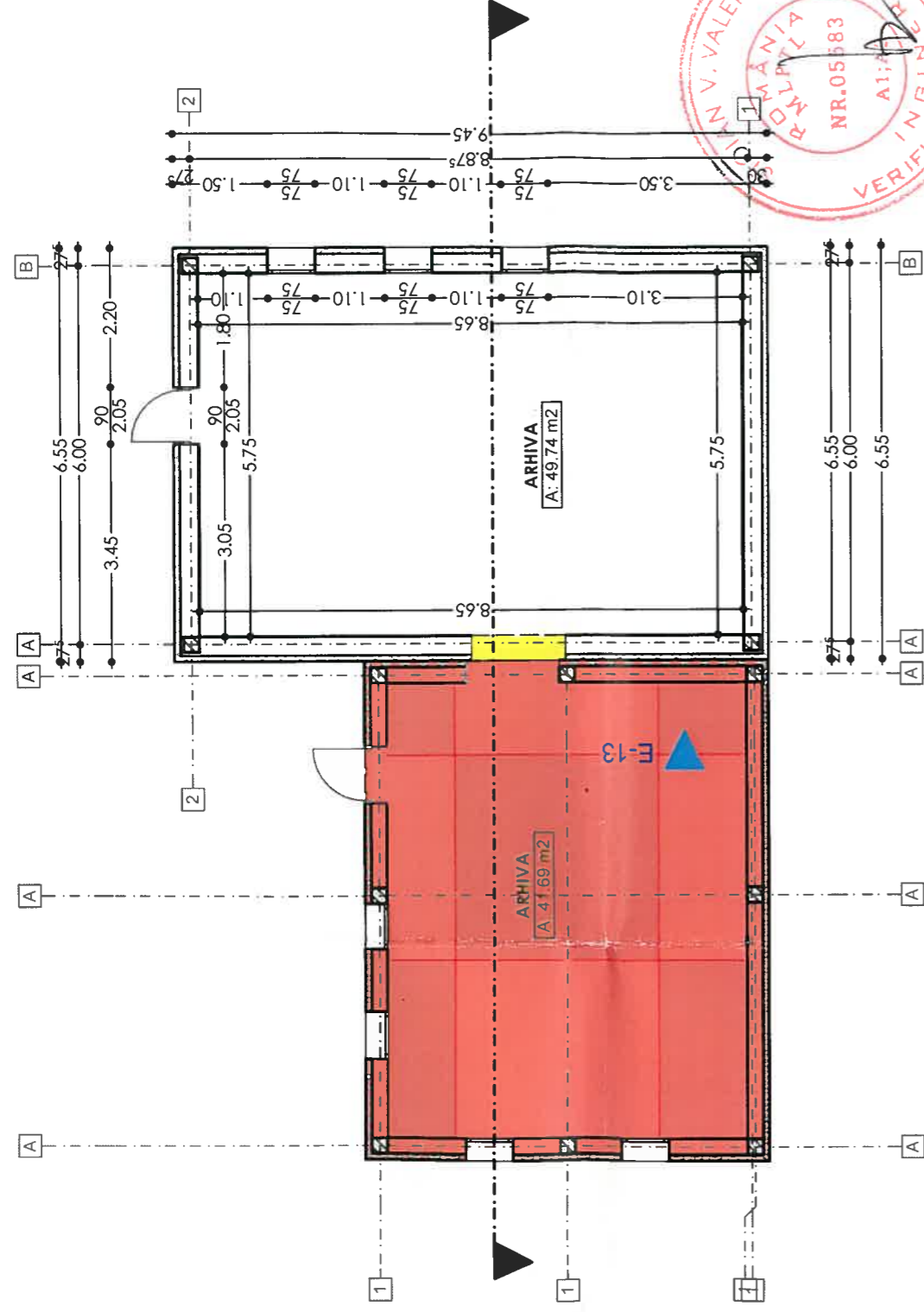
10.3. Acordul de mediu;

10.4. Alte avize și acorduri de principiu specifice tipului de intervenție.

Obținerea acestor documentații cade în responsabilitatea beneficiarului.

Intocmit,
Arh Ioan DARIDA
TNA 0600, RUR C, D. E.

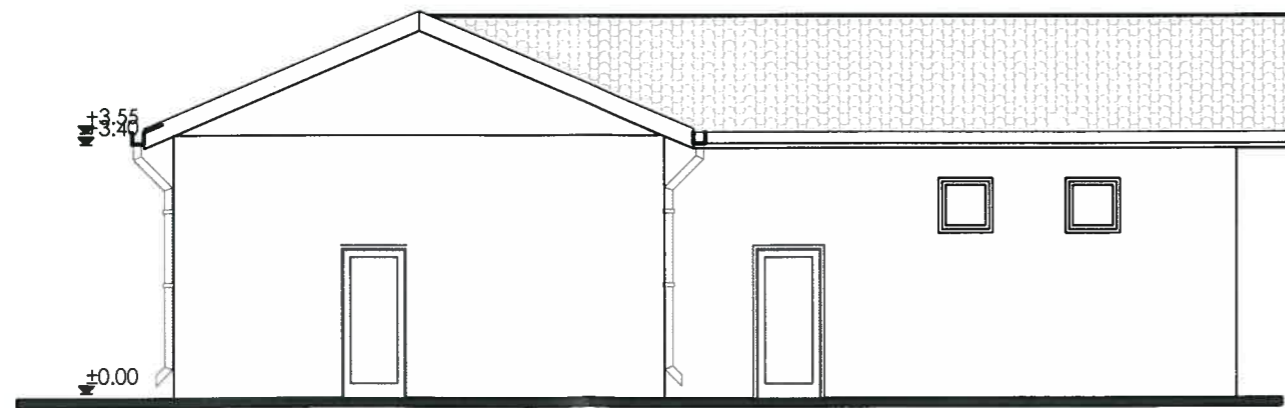
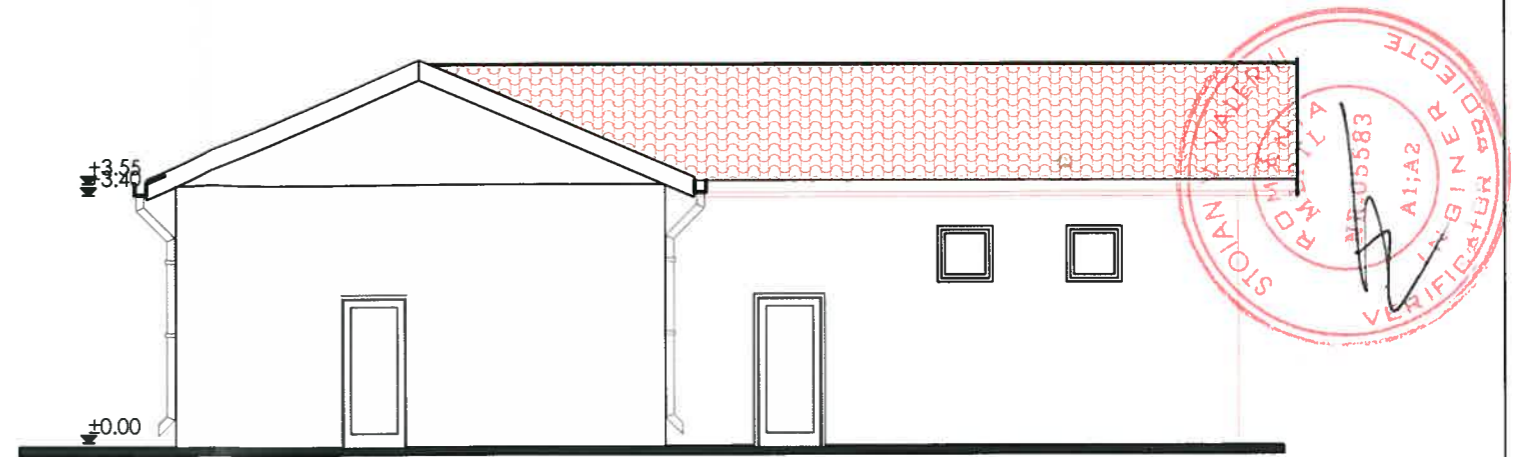
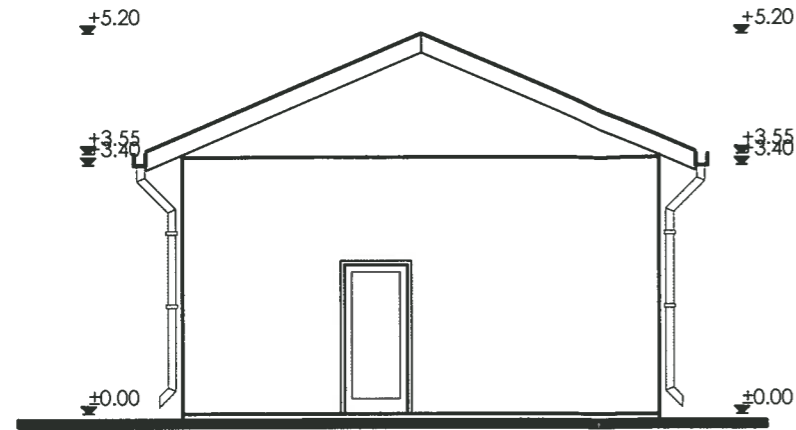




Note:



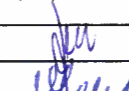
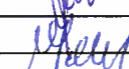
1. In cazul constatarii unor neconcordanțe se va anunța imediat proiectantul.
2. Inainte de inceperea lucrarilor se vor obtine toate avizele si acordurile legale, iar in executie se vor respecta prevederile din acesta.
3. Se vor lua toate masurile privind normele si normativele de protectia muncii, PSI, etc., inclusiv dotare cu mijloace de prima interventie.
4. La receptia lucrarilor, cladirea trebuie sa fie racordata la toate utilitatile functionale din zona.

Verificator / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
STACONS PROIECTARE	B-dul. Decebal, Nr.6, Arad 310135 Tel:0257/212065; 0357/429224 Fax:0257/212069 E-mail:stacons_arad@yahoo.com Reg.Com:J021/44/1999 CUI:9330862, Anulul licențiar		ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001 SCS	Beneficiar: DDAC ARAD Titlu proiect: EXTINDERE ARHIVA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Faza:
SEF PROIECT	arh. Darida I.		1:100	D.A.L.I.
PROIECTAT	arh.stg. Tamason M.		Data:	Planșa nr.:
DESENAT	arh.stg. Tamason M.		iunie 2013	03 A

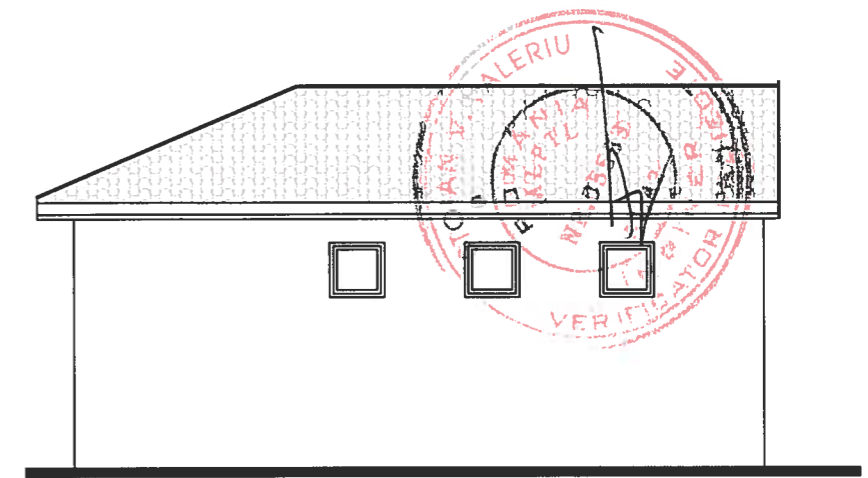
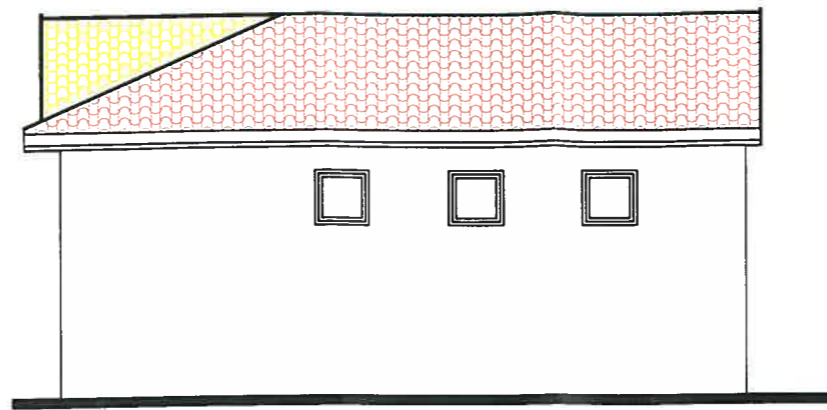
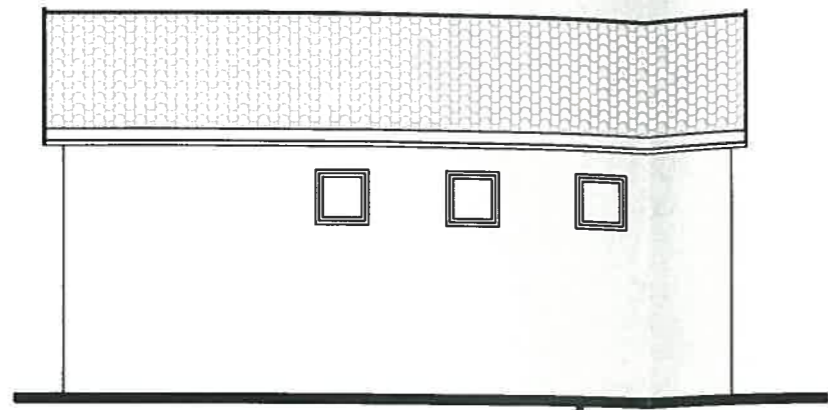


Note:

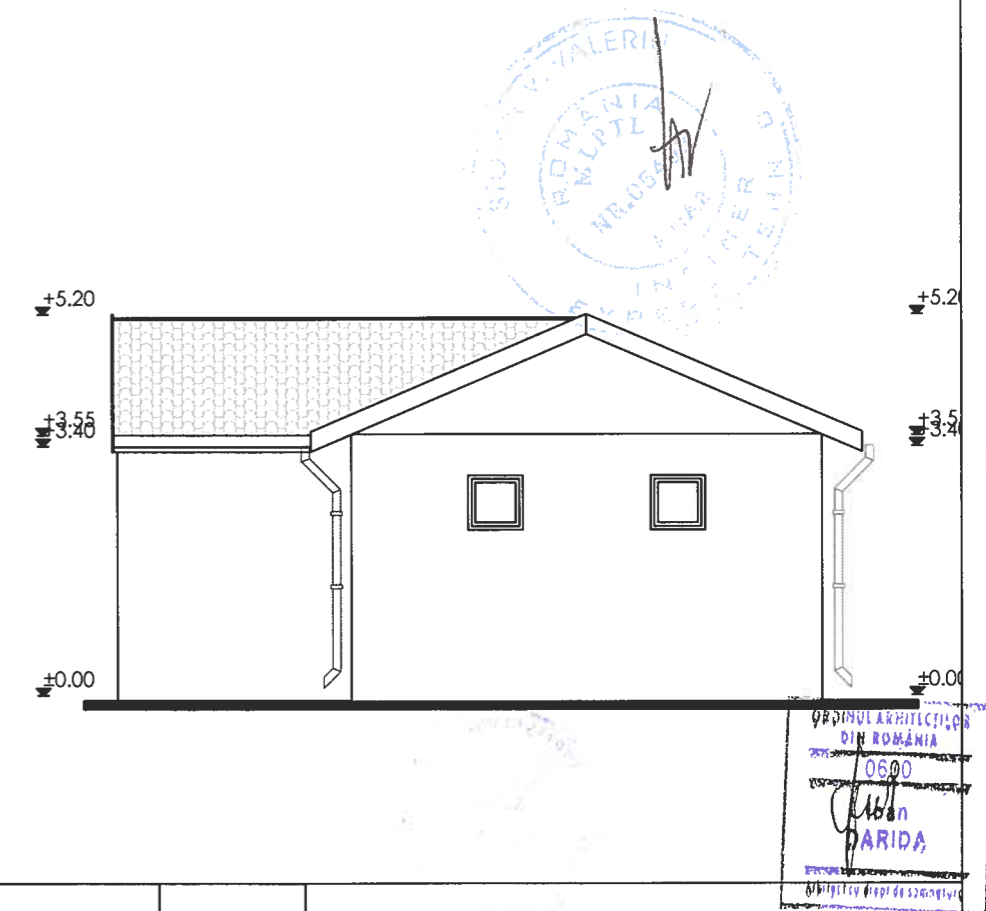
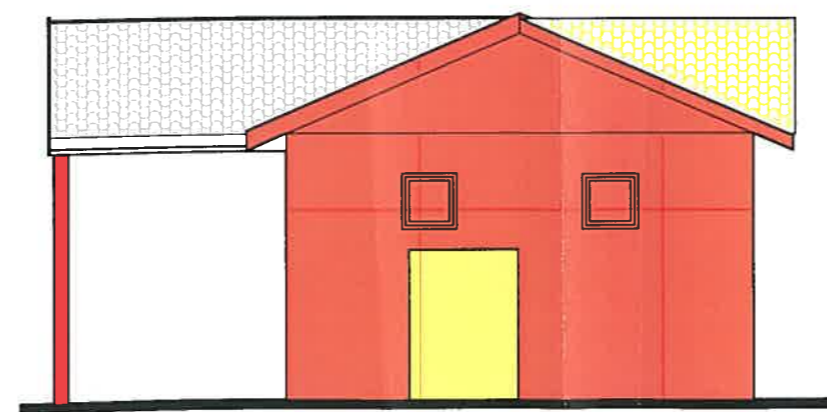
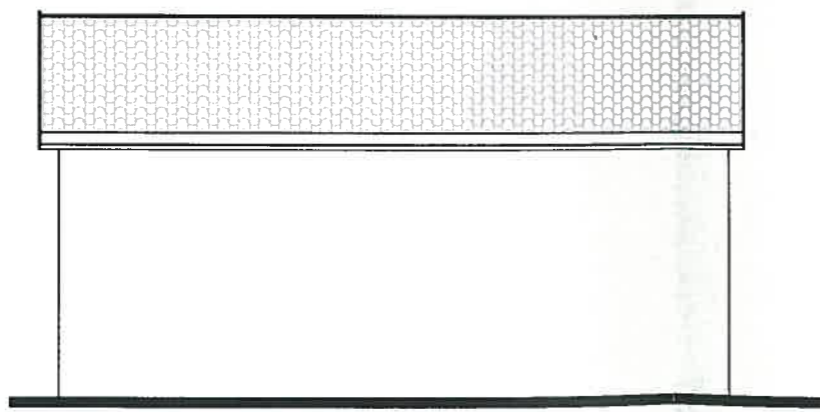
1. In cazul constatarii unor neconcordante se va anunta imediat proiectantul.
2. Inainte de inceperea lucrarilor se vor obtine toate avizele si acordurile legale, iar in executie se vor respecta prevederile din acesta.
3. Se vor lua toate masurile privind normele si normativele de protectia muncii, PSI, etc., inclusiv dotare cu mijloace de prima interventie.
4. La receptia lucrarii, cladirea trebuie sa fie racordata la toate utilitatile functionale din zona.

Verificator	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
VERIFICATOR/ EXPERT				
 STACONS PROIECTARE ARHITECTURA URBANISM DESIGN INGINERIE <small>B-dul. Decebal, Nr.6 Arad 31013 Tel: 0257/212065; 0357/429224 Fax: 0257/212069 E-mail: stacons_arad@yahoo.com Reg. Com.: JO2/144/1997 CUI 9330282, Atribut fiscal R</small>				 Beneficiar: DDAC ARAD PROIECT 40/2013
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:100	Titlu proiect: C EXTINDERE "ARHIVA"
SEF PROIECT	arh. Darida I.		Data: iunie 2013	Faza: D.A.L.I.
PROIECTAT	arh.stg.Tamasan M.			Titlu plansa: FATADA NORD
DESENAT	arh.stg.Tamasan M.			Plansa nr.: 10 A

FATADA EST



FATADA VEST

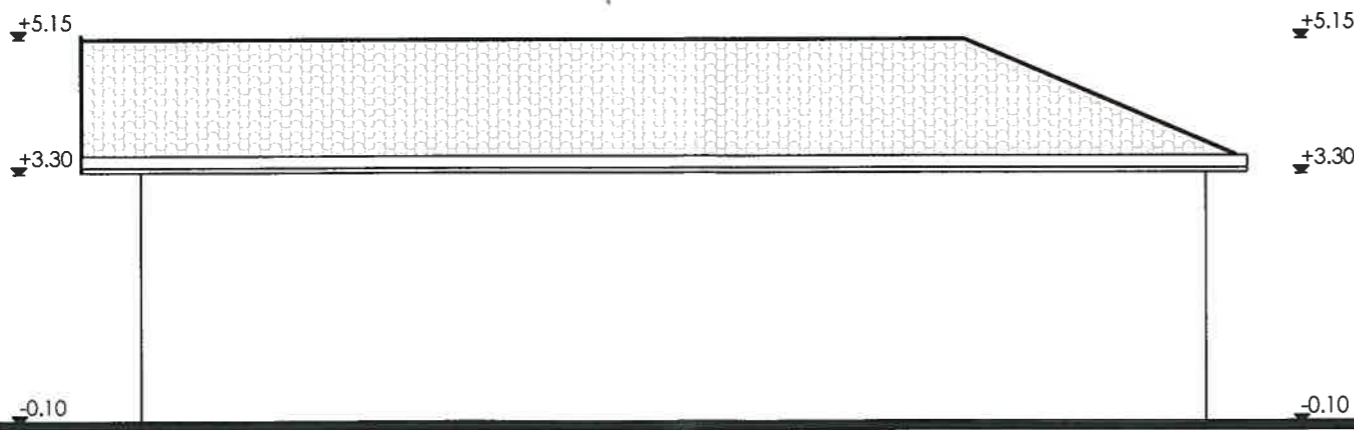
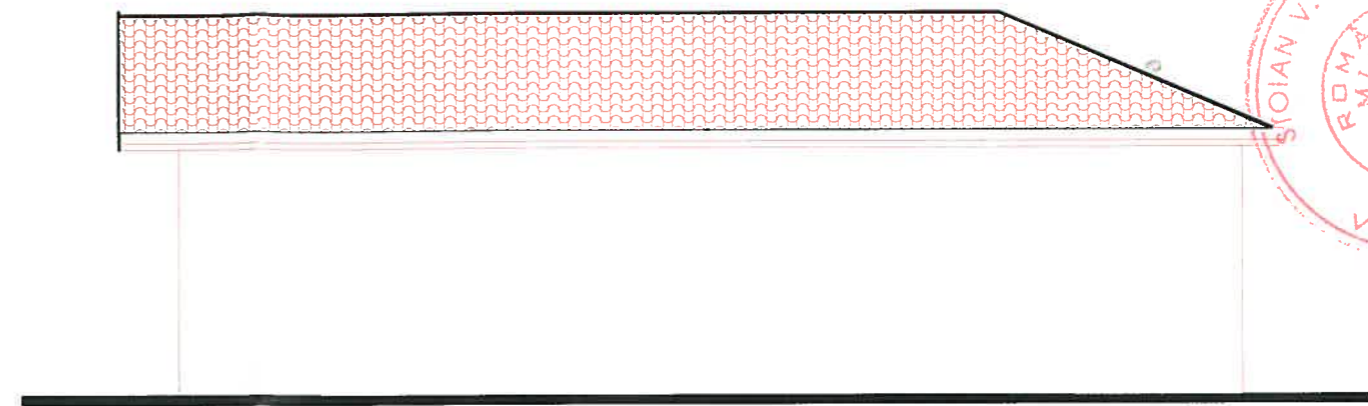
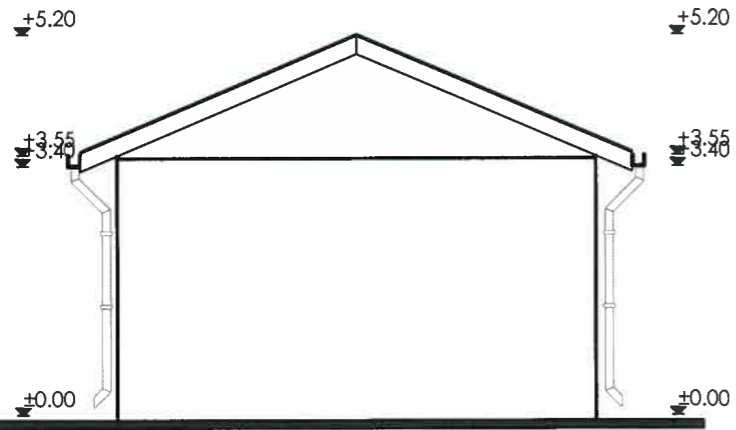


ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
06.00
Darida
PARIDA

Note:



1. In cazul constatarii unor neconcordante se va anunta imediat proiectantul.
2. Inainte de inceperea lucrarilor se vor obtine toate avizele si acordurile legale, iar in executie se vor respecta prevederile din acesta.
3. Se vor lua toate masurile privind normele si normativele de protectia muncii, PSI, etc., inclusiv dotare cu mijloace de prima interventie.
4. La receptia lucrarii, cladirea trebuie sa fie racordata la toate utilitatile functionale din zona.

Verificator	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
STACONS PROIECTARE	B-dul. Decebal, Nr.6, Arad 310138 Tel: 0257/212065; 0357/429224 Fax: 0257/212069 E-mail: stacons_arad@yahoo.com Reg. Com. SIO2/144/1997 CUI 9330282, Alribut fiscat R		Beneficiar: DDAC ARAD	PROIECT 40/2013
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:100	Titlu proiect: EXTINDERE ARHIVA
SEF PROIECT	arh. Darida I.		Data: iunie 2013	Faza: D.A.L.I.
PROIECTAT	arh. stg. Tamasan M.			Titlu plansa: FATADA EST FATADA VEST
DESENAT	arh. stg. Tamasan M.			Plansa nr.: 11 A



Note:

1. In cazul constatarii unor neconcordanțe se va anunța imediat proiectantul.
2. Înainte de începerea lucrărilor se vor obține toate avizele și acordurile legale, iar în execuție se vor respecta prevederile din acesta.
3. Se vor lua toate măsurile privind normele și normativele de protecția muncii, PSI, etc., inclusiv dotare cu mijloace de primă intervenție.
4. La recepția lucrării, clădirea trebuie să fie racordată la toate utilitățile funcționale din zonă.

Verificator					
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	
 STACONS PROIECIARE ARHITECTURA URBANISM DESIGN INGINERIE	<small>B-dul. Decebal, Nr.6, Arad 31013 Tel:0257/212065; 0357/429224 Fax:0257/212069 E-mail:stacons_arad@yahoo.com Reg.Com.:K02/144/1997 CUI 9330282, Atribut fiscal R</small>			Beneficiar: DDAC ARAD	
	PROIECTAT	arh. Darida I.		Scara: 1:100	Titlu proiect: EXTINDERE ARHIVĂ
DESENAT	arh.stg.Tamasan M.		Data: iunie 2013	Titlu planșă: FATADA SUD	
				Faza: D.A.L.I.	Planșă nr.: 12 A