

P.U.Z.

ZONA DEPOZITARE/LOGISTICA - ARAD, DJ 682



ZONA PRODUCTIE/DEPOZITARE/ADMINISTRATIVA: P+1E

	EXISTENT	PROPOS
POT	0,0 %	50 %
CUT	0,00	0,6

BILANT TERITORIAL

ZONIFICARE FUNCTIONALA-ZONA STUDIATA

	EXISTENT		PROPOS	
	MP	%	MP	%
1 ZONA SERVICII-PRODUCTIE	6.230	6,90	10.535	11,67
2 ZONA TERENURI AGRICOLE	80.284	88,95	69.514	77,02
3 ZONA DRUMURI	3.744	4,15	3.744	4,15
4 ZONA PLATFORME-PARCAJE	0	0,00	3.622	4,01
5 ZONA SPATII VERZI AMEN.	0	0,00	2.795	3,10
6 ZONA DOTARI	0	0,00	48	0,05
TOTAL	90.258	100	90.258	100

ZONIFICARE FUNCTIONALA-INCINTA PROPUNERI

	EXISTENT		PROPOS	
	MP	%	MP	%
1 ZONA PRODUCTIE/DEPOZITARE	0	0,00	4.305	39,97
2 ZONA TERENURI AGRICOLE	10.770	100	0	0,00
3 ZONA DRUMURI	0	0,00	0	0,00
4 ZONA PLATFORME-PARCAJE	0	0,00	3.622	33,63
5 ZONA SPATII VERZI AMEN.	0	0,00	2.795	25,95
6 ZONA DOTARI	0	0,00	48	0,45
TOTAL	10.770	100	10.770	100

NOTA: ZONELE DE PLATFORME SI PARCAJE POT FI EDIFICABILE IN LIMITA PERIMETRULUI MAXIM EDIFICABIL

LEGENDA:

- LIMITE
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA INTRAVILAN PROPOS
- LIMITA DE PROPRIETATE

ZONIFICAREA SUBUNITATILOR FUNCTIONALE		
ID1 SUBUNITATE LOGISTICA/DEPOZITARE	[Red]	ZONA DEPOZITARE PROPUSA
IS1 SUBUNITATE SERVICII/ADMINISTRATIVA	[Red/White Diagonal]	ZONA ADMINISTRATIVA PROPUSA
Cc1 SUBUNITATE CAI DE CIRCULATIE AUTO/PIETONALA	[Purple]	ZONA SERVICII-DEPOZITARE EXISTENTA
Te1 SUBUNITATE TEHNICO/EDILITARA	[Green]	ZONA DRUMURI
SP1 SUBUNITATE SPATII PLANTATE/VERZI	[Light Green]	ZONA PLATFORME-PARCAJE
	[Yellow]	ZONA TERENURI AGRICOLE
	[Light Blue]	ZONA SPATII VERZI AMENAJATE
	[Grey]	ZONA REZERVATA VIITOR DRUM COLECTOR
	[Orange]	ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE
	[Blue/White Diagonal]	CULOAR PROTECTIE LEA 20 KV
	[Blue/White Cross]	ZONA IMPLANTARE CONSTRUCTII

SC L&C TOTAL PROIECT SRL				Beneficiari	
str.MUNCII nr.34 C.I.F. 17446955				PETER NORBERT JANOS	
SPECIFICATIE				Titlu proiect-adresa	
NUME				ZONA DEPOZITARE/LOGISTICA - ARAD, DJ 682 Arad-Zadareni	
SEMNAURA				FAZA	
SCARA				S.O.	
SEF PROIECT				Titlu plansa	
PROIECTAT				CONCEPT PROPOS	
DESENAT				Plansa nr.03-A	
PROIECT NR.21/2021					