

# SITUATIE EXISTENTA SC. 1:300

# PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA REZIDENTIALA

## INCADRARE IN TERITORIU ( FARA SCARA)



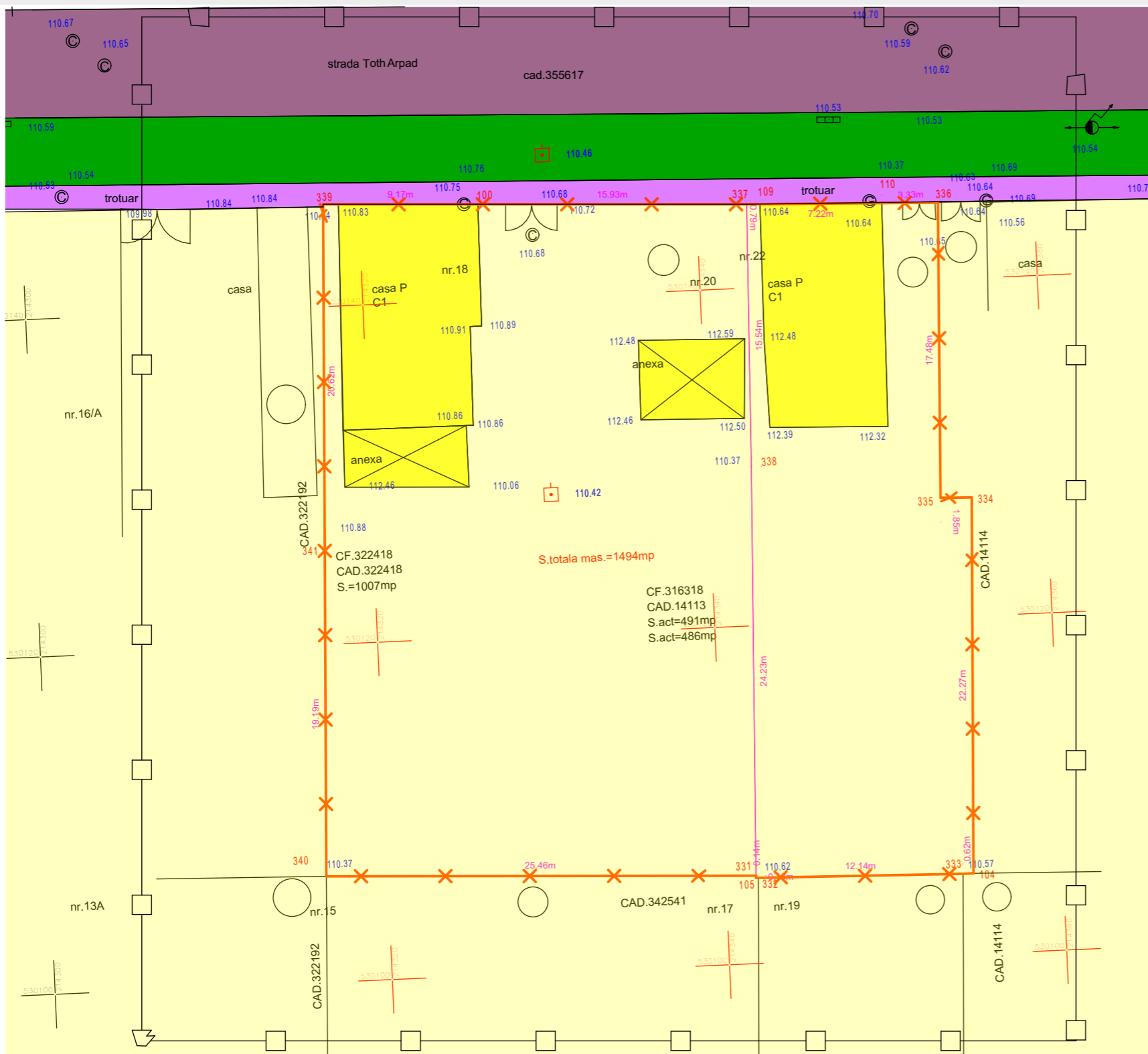
### LEGENDA:

#### DELIMITARE

- ZONA STUDIATA 3.360 mp
- INCINTA CU PROPUNERI 1.494 mp
- LIMITA PARCELA FUNCTIONALA

#### ZONIFICARE

- ZONA PENTRU LOCUINTE ( CURTI CONSTRUCTII)
- LOCUINTE CASA SI ANEXE PROPUSE PENTRU DEMOLARE
- ZONA VERDE
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- TROTUARE



- ### LEGENDA
- Camin vizitare canal
  - Stalp beton
  - Cote de nivel
  - Gard plasa
  - Gard beton

Parcela (316318)				Parcela (322418)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)	Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]			X [m]	Y [m]	
331	530105.202	214341.799	0.129	339	530146.059	214317.907	25.100
105	530105.073	214341.794	0.136	337	530144.961	214342.983	15.544
332	530105.070	214341.930	12.135	338	530129.422	214342.581	24.233
333	530104.779	214354.062	0.617	331	530105.202	214341.799	25.465
104	530104.779	214354.679	22.268	340	530106.279	214316.357	19.194
334	530127.030	214355.550	1.851	341	530125.458	214317.105	20.617
335	530127.090	214353.700	17.483	S(322418)=1007.22mp P=130.152m			
114	530144.562	214354.310	3.329				
111	530144.679	214350.983	7.216				
109	530144.933	214343.769	0.788				
337	530144.961	214342.983	15.544				
338	530129.422	214342.581	24.233				
S(316318)=486.503mp P=105.730m							

<b>STACONS</b> proiectare & consultanta <small>bulevardul Decebal, nr. 6 Arad CP 310133                  tel: 0257/210065                  fax: 0257/210069                  stacons_arad@galileo.ro                  www.stacons.ro</small>	ISO 9001 : 2015	Beneficiar:	<b>Bocsa Adelaide-Loredana si Bocsa Eduard Andreas</b>	Nr. proiect:	63/2021			
		Titlu proiect:	Intocmire P.U.Z si R.L.U aferent in vederea construirii unei zone rezidentiale formate din case de locuit Jud.Arad, localitatea Arad, str.Toth Arpad, nr.18 si 20, CF NR. 322418, CF NR.316318	Faza:	P.U.Z.			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Format:	Titlu plansa:			
SEF PROIECT	arh.Crainic Dorin Paul		1:300	A3				
PROIECTAT	arh.stag.Zubcu Mihai		Data:	nov.2021				
DESENAT	arh.stag.Zubcu Mihai				Titlu plansa:	<b>SITUATIE EXISTENTA</b>	Plansa nr.:	02 URB