



### LEGENDA P.U.Z.

LIMITE	
	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA INCINTEI REGLEMENTATE
	LIMITA ZONEI EDIFICABILE
	CONTUR CLADIRI EXISTENTE - intabulate
	CONTUR CONSTRUCTII PROVIZORII EXISTENTE - neintabulate

ZONIFICARE FUNCTIONALA	
	LOCUINTE INDIVIDUALE
	INSTITUTII PUBLICE
	DESTINATII SPECIALE - Penitenciarul Arad
	COMERT SI SERVICII
	DEPOZITARE
	ZONA MIXTA - Servicii, comert si depozitare
	CAI DE COMUNICATIE - strazi in localitate

RETELE EXISTENTE	
	LEA 0.4 kV LINIE ELECTRICA AERIANA LEA 0.4 kV
	APA RETEA ALIMENTARE CU APA POTABILA
	CM CONDUCTA CANALIZARE MENAJERA
	GAZ RETEA ALIMENTARE CU GAZE NATURALE

DISFUNCTIONALITATI		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	-	-
UTILITATI	-	-
SPATII VERZI	-	-

Parcela (CAD358281)				Parcela (CAD331843)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D <sub>(i,i+1)</sub>	Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D <sub>(i,i+1)</sub>
	X [m]	Y [m]			X [m]	Y [m]	
1	529756.937	216137.344	16.542	34	529748.588	216276.854	50.659
2	529755.963	216153.857	9.436	2	529751.694	216226.290	3.656
3	529755.380	216163.275	14.102	8	529748.042	216226.117	12.061
4	529754.177	216177.326	23.937	9	529736.000	216225.443	13.942
5	529752.876	216201.228	0.388	10	529722.075	216224.758	25.874
6	529753.263	216201.253	25.086	35	529720.215	216250.565	24.876
7	529751.694	216226.290	3.656	36	529718.478	216275.380	15.306
8	529748.042	216226.117	12.061	37	529733.766	216276.128	3.350
9	529736.000	216225.443	13.942	38	529737.112	216276.292	10.458
10	529722.075	216224.758	25.450	39	529747.557	216276.804	1.032
11	529723.804	216199.367	16.748	S(CAD331843)=1516.97mp P=161.214m			
12	529724.738	216182.645	36.272				
13	529727.140	216146.453	10.397				
14	529727.667	216136.069	13.069				
15	529740.721	216136.690	16.229				
S(CAD358281)=2605.46mp P=237.315m							

**STUDIO M SOIMA**  
 B-DUL. REVOLUTIEI, NR. 56, MANGARDA, ARAD.  
 CUI. 36441261 J2/1045/2016  
 TEL. 0724/692511 STUDIO.M.ARAD@YAHOO.COM

SEF PROIECT:	Arh. Mircea Soima
PROIECTAT:	Arh. Mircea Soima
DESENAT:	Arh. Mircea Soima

BENEFICIAR: S.C. SILDOR PROD S.R.L.	Proiect nr: 308 / 2025
DENUMIRE PROIECT: PUZ si RLU - ZONA SERVICII, COMERT SI DEPOZITARE	Faza: PUZ + RLU
mun. Arad, Calea 6 Vanatori, nr. 57, CF nr. 358281, 331843-Arad, jud. Arad	Dim. plansa: A3 L 420/297
<b>SITUATIA EXISTENTA</b>	A-02

SCARA	1:500
2026	