



- ✕✕✕✕ LIMITA ZONA STUDIATA S = 64.670 mp
- LIMITA INCINTA PROPUSA SPRE REGLEMENTARE, S = 3.826 mp
- ZONA INDUSTRIE SI DEPOZITARE, SERVICII P, P+MEZANIN REGLEMENTATA
- ZONA ADMINISTRATIVA, COMERT P, P+1 REGLEMENTATE
- TERENURI ARABILE IN INTRAVILAN, CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ
- CAROSABILE
- ACESE CAROSABILE, PLATFORME SI PARCAJE
- ZONA TEHNICO-EDILITARA
- ZONE VERZI SI DE PROTECTIE CAROSABIL
- CULUAR PROTECTIE Les 20 kv (3 m)
- CULUAR PROTECTIE LEA 20 kv (24 m)
- ZONA PROTECTIE CONDUCTA GAZE NATURALE (3.60 m)

Parcela cad 310960

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	530530.5120	216032.6440	83.890
2	530614.3880	216034.1660	45.574
3	530610.5000	216079.5740	84.358
4	530526.1550	216078.0650	45.629
A(1)=3826.084mp P=259.452m			

PROIECTANT GENERAL <b>S.C ARHITECTONIC S.R.L.</b> Sediu: Arad, Str. Oltuz nr. 119a, ap. 2 C.U.I. RO23713160 O.R.C. JO2/682/2008 Tel. 0726 375 327			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:1.000
SEF PROIECT	arh. Doriana BALOGH		Data: nov. 2023
PROIECTAT	arh. Doriana BALOGH		
DESENAT	arh. Doriana BALOGH		

Beneficiar: BALAJ ROLAND-RAYMOND si BALAJ MAGDALENA-LUCICA, URSOI IOAN si URSOI RODICA	Pr. nr. 165/2023
Titlu proiect: ZONA DEPOZITARE SI ACTIVITATI COMERCIALE Mun. Arad, Zona Centura Nord, Extras CF nr. 310960 Arad	FAZA: PUZ
<b>SITUATIA EXISTENTA</b>	PLANSA NR.: <b>01 A</b>