

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA COMUNICARE
Serviciul Relații cu Publicul
Nr. 39878/23.06.2015

Minuta
dezbaterii publice a
Proiectului de hotărâre referitor la aprobarea Regulamentului privind
avizarea, executarea, urmărirea și recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar-gospodărești
(carosabil, trotuare, platforme, alei și zone verzi) din municipiul Arad - inițiativa primarului

În conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, în data de 23.06.2015, ora 15⁰⁰, la sediul Primăriei Municipiului Arad, sala "Regele Ferdinand", a fost organizată dezbaterea publică având ca obiect proiectul de hotărâre menționat mai sus. Dezbaterea publică a fost organizată la inițiativa S.C.CONAR S.A.

La dezbaterea publică au participat:

Reprezentanți ai Primăriei Municipiului Arad:

- D-na. Macra Claudia – Administrator Public al Primăriei Municipiului Arad
- D-nul. Drăgan Radu – Arhitect Șef - Primăria Municipiului Arad
- D-na. Portaru Elena - Director Executiv - Direcția Tehnică
- D-na. Barbura Eliza - Director Executiv – Direcția Comunicare
- D-nul. Neamțiu Pavel - Director Executiv - Direcția Venituri
- D-nul. Szuchanszki Ștefan - Director Executiv - Direcția Achiziții Publice – Administrativ
- D-na. Șterțl Irina – Șef Serv. Întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre
- D-na. Szasz Mirela – Șef Serv. Construcții și Urbanism
- D-na. Ionescu Mihaela – Șef Serv.Relatăii cu Publicul
- D-nul. Buzgău Daniel- Consilier- Serv.Întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre

Instituții subordonate Primăriei Municipiului Arad:

- D-na. Graur Viorica - Director - Poliția Locală Arad

Reprezentanți ai Consiliului Local al Municipiului Arad:

- D-na. Rotaru Viorica
- D-na. Pistru-Popa Simona-Geanina
- D-nul. Ovidiu Moșneag

Reprezentanți ai societății civile:

- D-nul. Ardelean Doru – reprezentant S.C.CONAR S.A.
- D-nul. Borza Gavril –reprezentant RDS&RCS
- D-nul. Nilă Andrei– reprezentant E.ON GAZ
- D-nul. Patko Zoltan – reprezentant S.C.Compania de Apă Arad S.A.
- D-nul. Popescu Radu Ciprian – reprezentant S.C.Compania de Apă Arad S.A.
- D-nul. Breje Daniel – reprezentant S.C.Compania de Apă Arad S.A.
- D-na. Degeratu Maria- administrator-Asoc. de proprietari
- D-nul. Brezovean Viorel- președinte- Asoc. de proprietari

Reprezentanți ai mass-media locală: 3 persoane

Nr. total participanți: 25

Activități:

Ora 15⁰⁰ – deschiderea dezbaterii publice, prezentarea proiectului de hotărâre supus dezbaterii și a participanților -D-na. Claudia Macra - moderatorul dezbaterii

Ora 15⁰⁵– prezentarea pe larg a proiectului de hotărâre supus dezbaterii și a participanților – D-na. Elena Portaru - moderatorul dezbaterii

Ora 15¹⁵ – propuneri/recomandări de la cetățeni/asociații legal constituite

Ora 16³⁵– sesiune de răspunsuri la probleme ridicate în timpul dezbaterii- D-nul. Nicolai Puha

Ora 16⁵⁰ – încheierea dezbaterii publice

Dezbaterea publică a fost deschisă și moderată de către D-na. Claudia Macra - Administrator Public al Municipiului Arad printr-o prezentare a proiectului de hotărâre precum și a participanților din partea Primăriei Municipiului Arad și a Consiliului Local Municipal.

Au luat cuvântul în timpul dezbaterii:

- D-nul. Ardelean Doru – reprezentant S.C.CONAR S.A.
- D-na. Degeratu Maria- administrator-Asoc. de proprietari
- D-nul. Ovidiu Moșneag– Consilier Local

D-na. Claudia Macra:

Proiectul de hotărâre pe care-l supunem dezbaterii astăzi se referă la aprobarea Regulamentului privind avizarea, executarea, urmărirea și recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar-gospodărești (carosabil, trotuare, platforme, alei și zone verzi) din municipiul Arad. Proiectul de hotărâre este inițiat de d-nul. Primar, raportul de specilitate este întocmit de Direcția Tehnică și de către colegii din subordinea domnului Arhitect Șef.

Poliția Locală a depus un document pentru a aduce unele îmbunătățiri/modificări la proiectul de hotărâre, de asemenea, a fost depusă o propunere din partea SC. Conar SA.

Semnez și prezența unor reprezentanți din partea: Compania de Apă Arad, E-ON GAZ, RDS&RCS...

Înainte de a începe dezbateră în ordinea înscrierii la cuvânt, d-na. Elena Portaru-Directorul Direcției Tehnice va face o scurtă prezentare a proiectului...

D-na. Portaru Elena - Director Executiv-Direcția Tehnică

Printre modificările făcute la regulament, enumăr:

- realizarea umpluturilor pentru toate săpăturile executate-în carosabil și trotuare se va face exclusiv cu balast și nisip.

- începând cu 01 ian. 2016 există o propunere de achitare a taxei pentru emiterea avizului de săpătură și în cazul lucrărilor de avarii.

- pentru tăierea asfaltului pe troturare (sau dacă este cazul-beton) se vor folosi exclusiv mașini speciale pt. tăiat.

- administratorii sau deținătorii rețelelor edilitar-gospodărești de orice fel au obligația ca în fiecare an până la 15 dec. să depună pentru anul următor un program cu toate lucrările programate a fi executate la aceste rețele, în încercarea de a le corela cu lucrările pe care le va executa Primăria în anul următor pentru a realiza pe domeniul public lucrări calitative cu disconfort cât mai mic

- la recepția lucrărilor (comisia de recepție fiind formată din reprezentanții beneficiarului, executantului și un reprezentant de la primărie) procesul-verbal va fi însoțit de buletinul de compactare

- există o prevedere prin care Primăria va putea în mod suplimentar-pentru a verifica calitatea lucrărilor-să preleveze carote și doar după ce aceste condiții (de calitate) vor fi îndeplinite se va semna procesul-verbal de recepție.

- beneficiarii rețelelor de utilități publice care vor executa lucrări în urma licitațiilor publice, vor respecta în mod obligatoriu toate aceste condiții impuse prin regulament.

- refacerea la forma inițială a spațiilor afectate de lucrările de săpătură se va finaliza în 72 ore de la terminarea lucrărilor-în cadrul lucrărilor prevăzute în avizul de săpătură. În situația în care săpăturile se

execută în carosabil, suprafața refăcută va fi de o treime din banda de circulație-dar nu mai mică de 1,2m, pentru a putea compacta bine și pentru a avea o lucrare de calitate.

- avizul de săpătură va fi solicitat de către executantul lucrării, dar avizat de către beneficiarul lucrării, același lucru se întâmplă și în cazul prelungirii avizului inițial care va fi posibil să fie prelungit doar cu o jumătate din avizul inițial.

Am menționat în cadrul proiectului de hotărâre faptul că refacerea la forma inițială a carosabilului se execută cu firme agreate de o comisie numită prin Dispoziția Primarului municipiului Arad, care vă va fi adusă la cunoștință.

D-na. Claudia Macra:

Regulamentul are 4 capitolele, 23 de articole. Ne referim în discuție la material în integralitatea lui...

D-nul. Ardelean Doru – reprezentant S.C.CONAR S.A.

Am prezentat câteva observații în scris vis-a-vis de proiect...

Mă interesează ce condiții trebuie să îndeplinească firmele pentru a fi agreate, condițiile sunt restrictive sau nu? Pentru refacerea la forma inițială ni se impune o anumită firmă sau nu? Noi trebuie să alegem un preț...să luăm câteva oferte pentru a ne putea încadra în preț și să corespundă și calitativ...

Orice firmă se poate înscrie pentru a fi agreată pentru astfel de lucrări?

D-na. Claudia Macra:

Firmele nu sunt autorizate de noi, e o listă de firme agreate de P.M.A. în principal e vorba de experiență și seriozitate în executarea lucrărilor...d-na. Portaru vă poate da un răspuns în privința modalității de agreere și a condițiilor ce trebuiesc îndeplinite...

D-na. Portaru Elena:

Hotărârea de Consiliu Local-nr.157/1998- privind executarea sapaturilor si refacerea zonelor afectate pe raza municipiului Arad, stipulează că firmele care doresc să fie agreate pentru refacerea lucrărilor de săpătură, depun un dosar la Primărie în acest sens. În anexa la hotărâre sunt prevăzute toate condițiile care trebuiesc îndeplinite, pornind de la informații generale, obiect de activitate, experiență, CV, lista lucrărilor executate, dotări cu echipamente specifice, personal de specialitate, etc...

D-nul. Ardelean Doru – reprezentant S.C.CONAR S.A.

Privitor la umpluturile cu balast...dacă la ora actuală sunt probleme cu refacerile stradale în Arad aceasta este datorită faptului că s-a acceptat de către beneficiar prin caietele de sarcini ca umpluturile să se facă din materialul rezultat din săpături...folosirea acelu material îndemnă la neevacuarea lui imediată...este depozitat pe marginea săpăturii pentru a fi pus la loc imediat după introducerea tuburilor...există zeci de umpluturi care nu se pot compacta, ele lucrează în timp și toate refacerile vor ceda la un moment dat, nici o refacere nu ține dacă nu este făcută cu umplutură cu balast. Ar trebui să existe obligativitatea prevederii în caietul de sarcini la beneficiar cu privire la umpluturi...

Mai este și problema termenelor- privitor la depunerea documentelor(15 zile) și răspunsul dvs. privitor la documentație(15 zile)...nu s-ar putea scurta puțin aceste termene?

D-na. Claudia Macra:

Credem că primiți avizele destul de repede, nu este o prelungire a termenului, ci este înăuntrul acestui termen...

D-nul. Ardelean Doru – reprezentant S.C.CONAR S.A.

În cadrul săpăturilor ce le efectuăm pe străzi întâmpinăm rețele existente și la predarea-primirea amplasamentului se prezintă toți deținătorii dar nici unul dintre aceștia nu poate identifica amplasamentul exact al rețelelor pe care le-au introdus... înainte nu se lucra așa-cu proiecte după execuție(az build)... tot ceea ce executăm noi în prezent este cu proiect, cu cote, de aceea dorim flexibilitate în termenele de execuție, atunci când avem nevoie de o aprobare de prelungire să se țină cont și de aceste aspecte, atunci când este temeinic justificat...

D-na. Degeratu Maria- administrator-Asoc. de proprietari

Reprezint asoc. de proprietari-B-dul. Revoluției nr.26-38 și Str.Iulian Grozescu nr.2-4. Avem nemulțumiri legate de alei și carosabil. Cei de la Enel, de la Telecom, vin și execută lucrări în zonă și lasă lucrările nefinalizate.(pomii sunt semiîn rădăcinați, trotuarele...). Am dori o rezolvare a situației existente, în cel mai scurt timp.

D-nul. Ovidiu Moșneag– Consilier Local

Activitatea din cadrul Comisiei de Sistematizare a Circulației a relevat niște deficiențe pe care sper că le vom corecta cu această ocazie, pentru a elimina neplăcerile create în urma șantierelor...

Propun la art.11- următoarele modificări:

Alin.1: "zonele în care se execută lucrări de săpătură se semnalizează *și se protejează* conform planului de semnalizare rutieră aprobat de Comisia de Sistematizare a Circulației..."

Aliniatele care urmează se vor renumera...alin.2-va deveni 3, alin.3-va deveni 4, se va introduce un nou alin.2: "*protecția zonei afectate de lucrări la rețelele tehnico-edilitare se realizează fie prin folosirea plasei speciale fie prin folosirea unor garduri metalice*" și se va introduce și alin.5 în care va fi prevăzut că *la terminarea lucrărilor de semnalizare va fi încheiat un proces-verbal în care reprezentantul constructorului și al Poliției Locale consfințesc ceea ce a fost avizat în cadrul Comisiei de Sistematizare a Circulației*. Astfel dacă nu există un proces-verbal încheiat, constructorul va putea fi amendat dacă este cazul.

Propun la art.14- următoarele modificări:

Alin.2:" La recepția lucrărilor de refacere la forma inițială a zonei se întocmește procesul-verbal cf. model c.....*se va semna de către reprezentantul primăriei doar după verificarea buletinului de compactare. Verificarea se va face de către reprezentantul primăriei în baza unui contract de prestări-servicii cu un laborator omologat independent*". Am solicitat în discuțiile mele cu executivul Primăriei să existe chiar un laborator agreat...

D-nul. Ardelean Doru – reprezentant S.C.CONAR S.A.

Există un punct în proiect în care este prevăzută acordarea unei garanții de 2 ani(la refacere)...Nu ar trebui corelat fiecare termen de garanție specific cu beneficiarul !?

D-na. Claudia Macra:

Da.

D-nul. Ovidiu Moșneag– Consilier Local

Ar fi bine să se regăsească și la Primărie o copie a contractului dvs. cu beneficiarul, exact în sprijinul acestei idei...

D-na. Claudia Macra:

Mulțumim pentru participare.

Claudia Macra
Administrator Public – Primăria Municipiului Arad

Daniela Todinca
Consilier juridic - Serviciul Relații cu Publicul